

Создано: 29.07.2025 в 09:50

Обновлено: 25.10.2025 в 14:20

<https://kurgan.move.ru/objects/9283662285>

Наш Городок, Наш Городок

79195705004

Курганская область, Курган, Половинская
улица, 8А

1 779 000 ₽

Курганская область, Курган, Половинская улица, 8А

Улица

[улица Половинская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

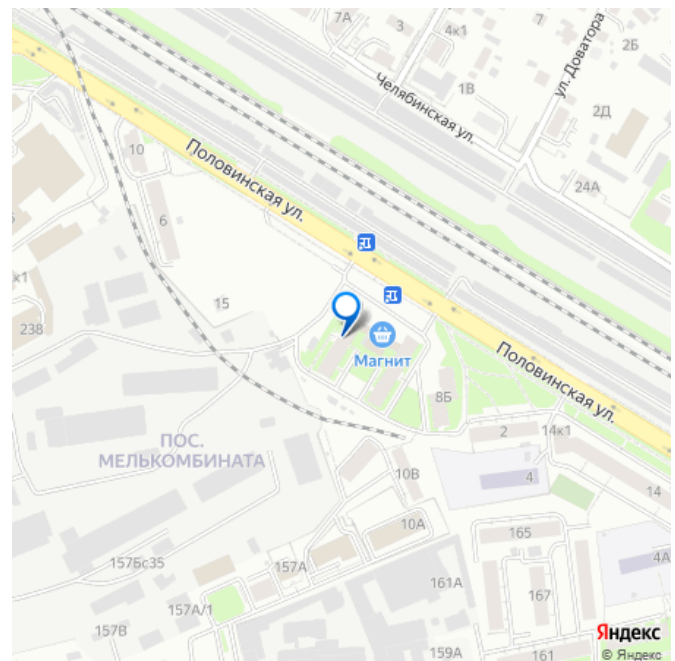
8 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Описание

Подробнее можно узнать при звонке или на бесплатной консультации. Уютная 1-комнатная квартира с перепланировкой в кирпичном доме ул. Половинская, 8А -

комфортный вариант для первого жилья,
сдачи в аренду или жизни одному/вдвоём.
Удачное расположение в спокойном районе с
развитой инфраструктурой. Удобное
расположение - всё рядом: Продуктовый
магазин «Магнит» - буквально за углом До
остановок общественного транспорта «ул.
Половинская» и «Хлебокомбинат» - пара
минут пешком В шаговой доступности: школа
50, детский сад 118, поликлиника 2 - удобно
для семей У дома: парковка,
асфальтированные дорожки, детская
площадка - всё для комфортной жизни О
доме Кирпичный дом постройки 1975 года -
тёплый и проверенный временем Тип дома -
малосемейка (гостинка), но с
перепланировкой, за счёт которой квартира
стала удобнее и просторнее Подъезд в
удовлетворительном состоянии, домофон
установлен На этаже - более 5 квартир, но
при этом тихие соседи и спокойная
атмосфера О квартире Этаж: 1-й - идеально
для тех, кто не любит подниматься по
лестницам или хочет меньше зависимости от
лифта Общая площадь - 23 м Благодаря
перепланировке увеличена кухня до целых
10 м - редкость для такого формата! Комната
светлая, с выходом окон на улицу Квартира
теплая, благодаря алюминиевым радиаторам
Пластиковые окна (ПВХ), стены выровнены,
потолок - натяжной, на полу - линолеум
Санузел и коммуникации Санузел
раздельный - удобное решение для
маленькой квартиры Водоснабжение,
электричество, интернет - всё подключено
Установлены счётчики на воду и
электричество Отопление центральное,
водонагрев осуществляется через бойлер -
горячая вода всегда под контролем
Коммуникации обновлены: пластиковые
трубы, пластиковый сток, подводка - скрытая

Облицовка стен в санузле - пластиковые панели
Кухня Просторная, светлая кухня - отличный бонус для этого формата
Установлен кухонный гарнитур - остаётся новым владельцам
Можно удобно разместить обеденную зону, технику и даже небольшой диван
Дополнительные преимущества
Первый этаж - удобно для людей старшего возраста, семей с детьми или сдачи в аренду
Просторная кухня - большая редкость среди квартир такого метража
Тёплый кирпичный дом, окна на улицу - много света
Уже выполнен базовый ремонт: натяжные потолки, пластиковые окна, выровненные стены
Центр ипотеки и недвижимости Наш Городок» - уже 29 лет помогаем жителям Кургана найти идеальные решения!



