

Алмаз, Алмаз
79125708013

Создано: 01.08.2025 в 20:45
Обновлено: 01.09.2025 в 13:51

Курганская область, Курган, улица Коли Мяготина, 34А

3 950 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Коли Мяготина, 34А

Улица

[улица Коли Мяготина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

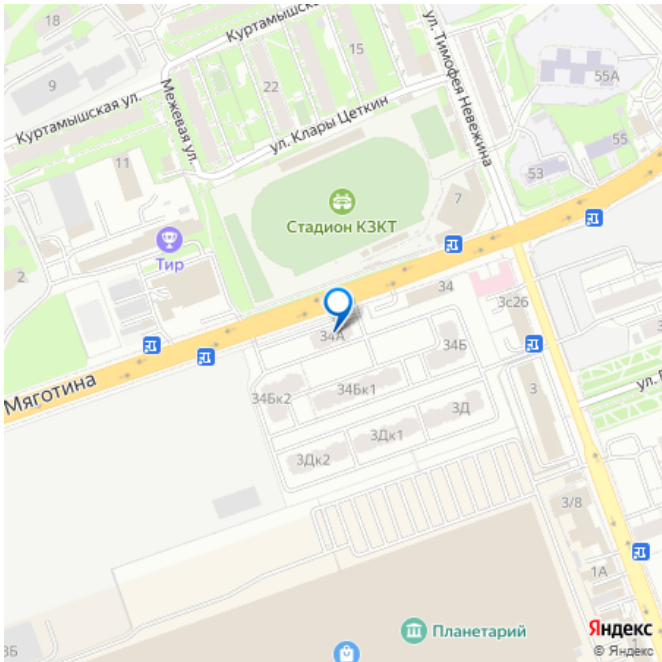
10.1 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 1-комнатную квартиру в ЖК Квартал КЗКТ, дом сдан в 2025 году. Квартира с черновой отделкой, выполнен монтаж электропроводки, установлены приборы учета и электрические щитки, вертикальная разводка труб, панорамное остекление лоджии с затемнением, входная сейф-дверь, удачная планировка кухня 10,1 кв.м., лоджия 6,8 м, выход на лоджию из комнаты и из кухни. Отопление обеспечивает своя газовая котельная, низкие коммунальные платежи. Установлен грузопассажирский лифт, начиная с нулевого этажа, что облегчает доступ для пожилых людей, инвалидов и родителей с колясками. Комплекс имеет закрытый зеленый двор, круглосуточное видеонаблюдение, систему «Умный дом». Предусмотрены свободные парковочные места, а также три удобных заезда и выезда через автоматические ворота. Огороженный двор с современными и безопасными детскими площадками, элементами

ландшафтного дизайна: озеленения, освещения во дворе. Развитая инфраструктура, рядом находятся три основных торгово-развлекательных центра Кургана: РИО, ГиперСити и Пушкинский. Для семей с детьми доступны четыре детских сада, престижная гимназия 47 и средние школы 22 и 45. Любители спорта оценят близость к стадиону Энергетик, бассейну Дельфин, а также теннисному и спортивному клубам. Удобная транспортная развязка, можно уехать в любую часть города. Квартира без обременений, быстрый выход на сделку.



