

Наш Городок, Наш Городок
79195705004

🕒 Создано: 17.09.2025 в 12:33
Обновлено: 05.10.2025 в 21:23

Курганская область, Курган, улица Карла Маркса, 74

3 900 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Карла Маркса, 74

Улица

[улица К.Маркса](#) 

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

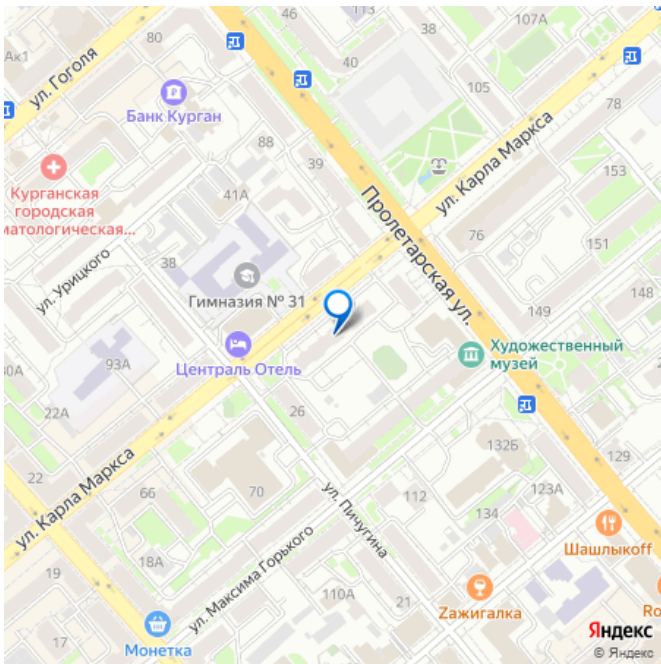
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



Описание

в без комиссии с покупателя! Подробнее можно узнать при звонке или на бесплатной консультации. Уютная 1-комнатная квартира с удачной планировкой ул. Маркса, 74 - дом улучшенной планировки 1979 года постройки в районе с развитой инфраструктурой.

Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.

Удачное расположение В шаговой доступности магазины «Метрополис», «Пятёрочка» и ТЦ «Звёздный». Остановка общественного транспорта «ТЦ Звёздный» - удобный выезд в любую часть города. Рядом детская поликлиника, школы 48 и 31, а также детские сады «Любознайка» и «Журавлик».

Во дворе: асфальтированные дорожки и парковочные места - всегда чисто и удобно. О доме Панельный, 1979 года постройки, с улучшенной планировкой. 9 этажей, квартира расположена на 3-м - комфортный и удобный уровень. Подъезд аккуратный (оценка 4), установлен домофон с видеонаблюдением.

На площадке всего 4 квартиры - спокойная атмосфера. Управляющая компания - «Чистый квартал». О квартире Общая площадь - 32,6 м. Комната изолированная, кухня - 9 м. Окна пластиковые (ПВХ), выходят во двор - тихо и уютно. Полы - ламинат и линолеум, под ними железобетонные плиты. Стены выровнены, потолки обычные. Радиаторы отопления - алюминиевые. Межкомнатные двери - шпонированные. Входная дверь - сейф-дверь. Санузел Раздельный. Отделка: кафель и керамическая плитка. Пол - кафель.

Пластиковые трубы и канализация, скрытая подводка коммуникаций. Кухня Просторная кухня - 9 м. В комплекте остаётся кухонный гарнитур. Комната Просторная и светлая. Пол - линолеум, стены выровнены. Радиаторы

отопления - алюминиевые. Мебель и техника остаются по договорённости. Преимущества Улучшенная планировка - изолированная комната и просторная кухня. Средний этаж - комфорт и удобство. Качественная отделка: выровненные стены, ламинат, пластиковые окна. Домофон с видеонаблюдением - безопасно. В шаговой доступности магазины, транспорт, школы, детский сад и поликлиника. Документы готовы, квартира без обременений. Заходите на бесплатную консультацию в офис - за чашечкой вкусного кофе обсудим всё, что для вас важно. Центр ипотеки и недвижимости «Наш Городок» - уже 29 лет помогаем жителям Кургана найти идеальные решения!



