

Наталья Гаджиева, Полезные Люди
79823955084

 Создано: 26.09.2025 в 12:51
Обновлено: 25.10.2025 в 10:32

2 950 000 ₽

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

1



2.5 м
17.1 м²
7.9 м²
32.8 м²
10/10



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

раздельный

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная 1-комнатная квартира. Квартира с косметическим ремонтом, все чистенько и аккуратно. Можно зайти и жить, при этом не переплачивать за чужой ремонт, а при необходимости сделать всё на свой вкус. Функциональная планировка: комната - 17 м², кухня - 8 м², отдельный санузел, небольшой, но удобный коридор, где есть место разместить как зону для верхней одежды и повседневной обуви, так и небольшой гардеробный шкаф. Очень светлая квартира, что добавляет уюта и визуально расширяет пространство. Комната и кухня правильной формы, это позволит новым хозяевам разместить всю необходимую мебель и технику. Окна пластиковые, установлены москитные сетки. Современные качественные радиаторы отопления с запорно-регулирующими кранами. Металлическая входная дверь с утеплением и шумоизоляцией. Есть общий тамбур на 2 квартиры. Окна квартиры выходят на улицу Илизарова, лоджия застеклена. Квартира расположена на 10 этаже, что отстранит Вас от пыли и шума, и одновременно добавит панорамные виды из окон. Есть технический этаж, поэтому не придется беспокоиться о надежности крыши. Счетчики поверены. В доме создано ТСЖ, оплата за отопление в летний период не взимается, что в совокупности делает коммунальные платежи максимально прозрачными и экономичными. В квартире

остается: кухонный гарнитур, газовая плита с вытяжкой, обеденная зона. Дружелюбные, порядочные соседи. Во дворе детская площадка и достаточное количество парковочных мест. Все это обеспечит Вам и Вашей семье комфорт. Квартира в одном из самых перспективных районов города - это Заозерный. В шаговой доступности школа, детские сады, поликлиники, спортивные комплексы, Метрополис, Магнит, Пятерочка, строительные магазины, автозаправка, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная доступность. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку с полным юридическим сопровождением. Не упустите свой шанс! Записывайтесь на просмотр, чтобы выбрать Вашу идеальную квартиру! Скрыть Арт. 117941215





