

Наш Городок, Наш Городок

79195705004

3 600 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Общая площадь

36.1 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

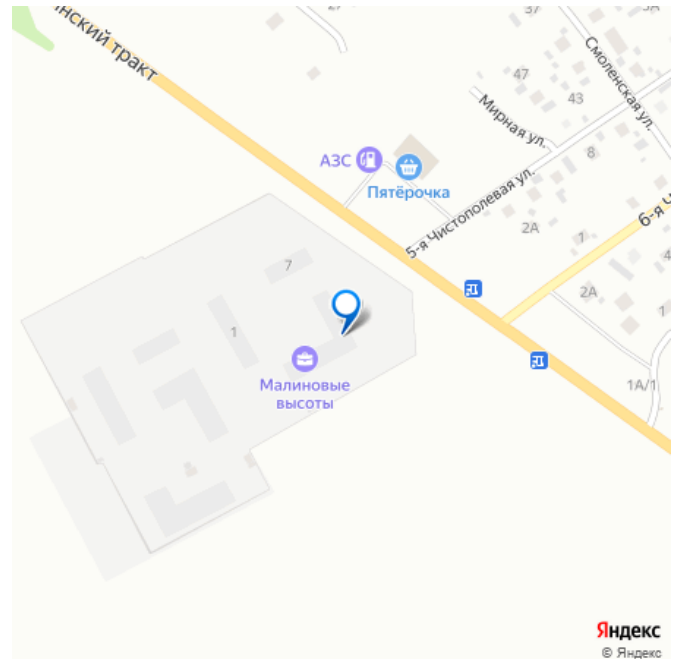
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продам или обменяю уютную 1-комнатную квартиру в без комиссии с покупателя!
Возможна ипотека от 13,75 % через нашу компанию с ключевыми банками-партнёрами.
Подробнее можно узнать при звонке или на бесплатной консультации. Современная 1-комнатная квартира в новом доме - 18 мкрн, д. 7к1 ЖК «Малиновые высоты» Уютная квартира в свежем кирпично-монолитном доме 2025 года постройки. Отличный вариант для тех, кто хочет заехать в новое жильё и обустроить его под себя. *Фотографии соответствуют действительности, также предоставлены фотографии с ремонтом для

для заметок



примера. Инфраструктура Рядом магазины: «Пятёрочка», «Магнит», мясной магазин «Русское поле», аптека и пункт выдачи Ozon. Остановка общественного транспорта «ЖК Малиновые высоты» - удобный выезд в любую часть города. Поликлиники поблизости: Курганская детская поликлиника (педиатрическое отделение 6) и Поликлиника 1. Школа 5 и детский сад «Ветерок» (корпус 2) - отличный вариант для семей с детьми. Организован автобус для школьников, который увозит детей на учёбу и привозит до ЖК обратно. Закрытая придомовая территория с двором без машин и видеонаблюдением: освещение, асфальтовые дорожки, парковочные места, детская и спортивная площадки. Подъезд оборудован просторной колясочной, для хранения колясок, велосипедов, плюшек, санок, самокатов, мопедов, розетки для их подзарядки, также лапомойня для животных и общий сан.узел. Общие сведения о доме Кирпично-монолитный, современная улучшенная планировка. Год постройки - 2025. Ключи октябрь-ноябрь. Этажность дома - 12, квартира расположена на 8 этаже. Домофон с видеонаблюдением. На площадке более 5 квартир. Управляющая компания - «Малиновые высоты». Своя газовая котельная позволяет экономить на коммунальных платежах. Характеристики квартиры Общая площадь - 36,1 м Кухня площадью 14 м позволит разместить полноценный гарнитур и зону отдыха. Лоджия застеклена - можно использовать для отдыха или хранения. Качественные окна ПВХ, выходят на улицу, подавляющие звук. Отделка и коммуникации Входная сейф-дверь. Стены выровнены. Радиаторы отопления - биметаллические. Санузел совмещённый, сделана гидроизоляция по

полу. Трубы и канализация пластиковые.
Подключены: электричество, вода,
отопление. Установлен счётчик на
электричество. Отличный вариант для тех,
кто хочет жить в новом современном доме с
закрытой территорией, развитой
инфраструктурой и благоустроенным двором.
Квартира без обременений, полностью готова
к заселению. Звоните прямо сейчас, чтобы
договориться о просмотре! Мы обсудим все
детали и подберём удобный вариант ипотеки
от 13.75% с нашими банковскими
партнёрами. Заходите на бесплатную
консультацию в офис - за чашечкой вкусного
кофе обсудим всё, что для вас важно. А если
у вас есть своя недвижимость, мы поможем
продать её быстро и выгодно.



