

Создано: 10.01.2025 в 20:11

Обновлено: 22.10.2025 в 22:37

<https://kurgan.move.ru/objects/9285982836>

Собственник

**79195803255,7912522
0461**

4 346 480 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

40.25 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

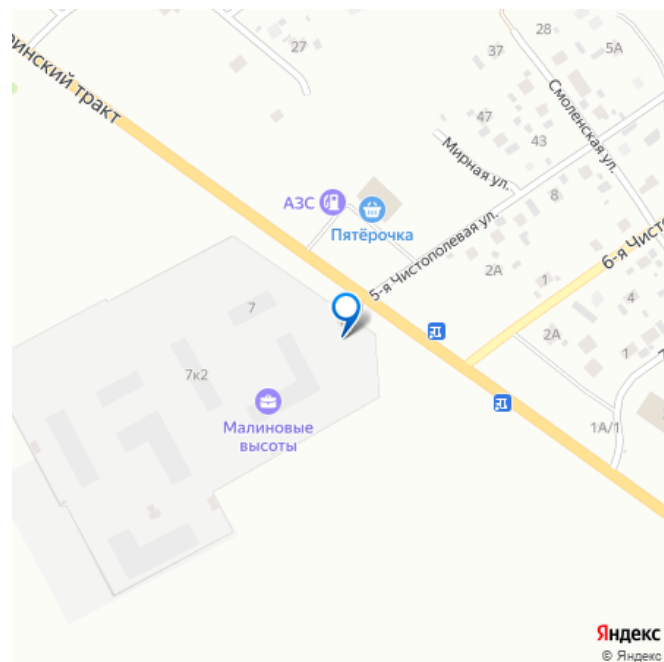
на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

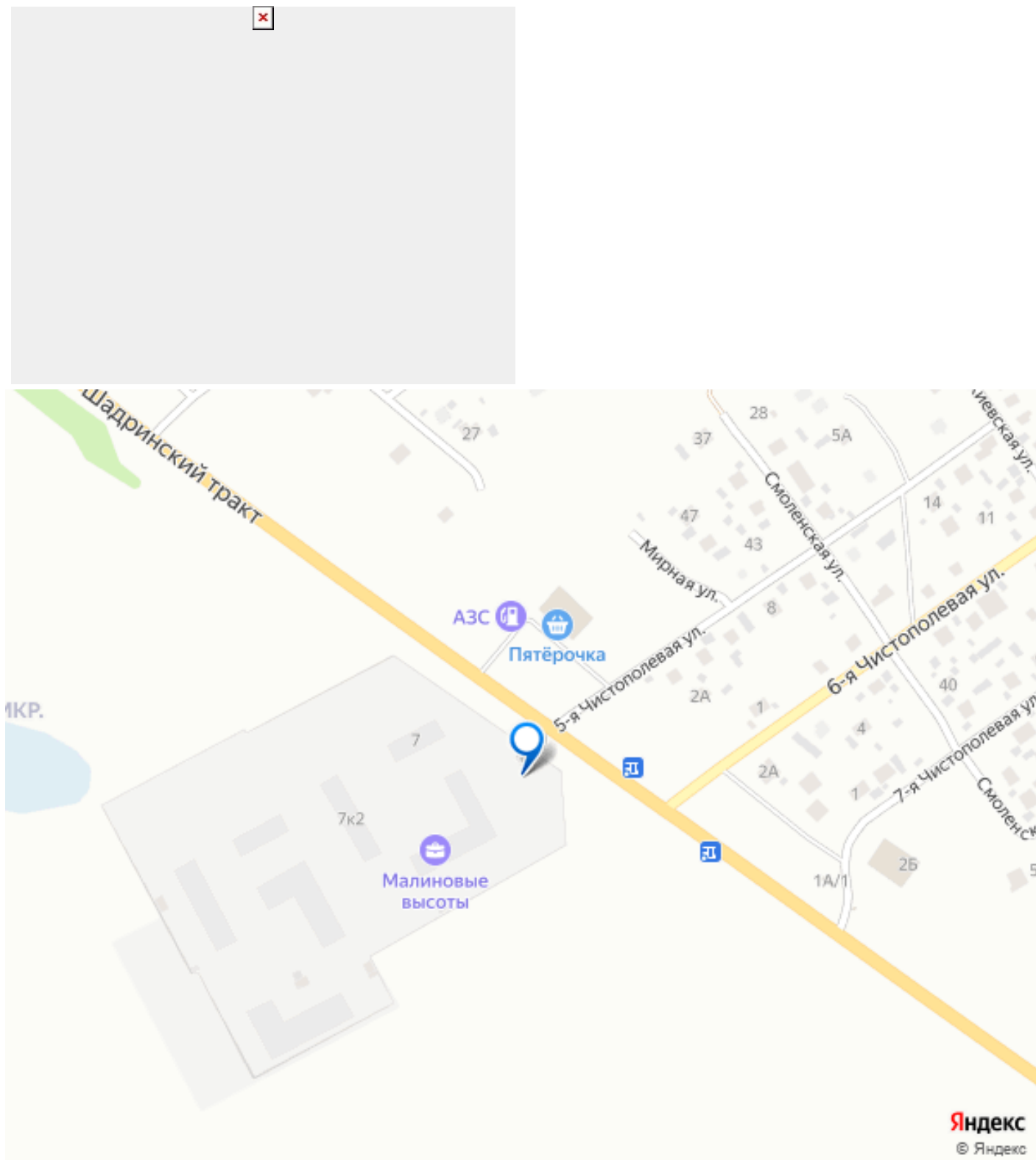
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже квартира формата 1+ площадью 40,25 кв.м с предчистовой отделкой в ЖК Малиновые высоты на 8 этаже 10-ти этажного дома. Удобное планировочное решение: комфортная спальня 13,5 кв.м, просторная кухня-гостиная 15,7 кв.м., подойдет как для себя (например молодой паре), так и для сдачи в аренду. Квартира прекрасно подходит именно для тех, кому нравится провожать солнце любуясь красивейшими закатами и наблюдать за ночными огнями города. Дом монолитный, четырех подъездный. На этаже 5 квартир. Окончание строительства - 3 квартал 2025 года. Ключи будут на руках в ближайший месяц. ЖК Малиновые высоты располагается в районе озера Левашово в удалении от загруженных городских улиц, пробок и пыли. Идеальное место для тех, кто следит за собой, стремится быть активным и продуктивным, придерживается принципов разумного потребления и думает о здоровье и благополучии близких. Квартира готова к чистовому ремонту, все грязные работы уже сделаны - выравнивание стен и пола, разводка электрики и остекление лоджий. Хранить велосипеды, снегокаты и санки можно в колясочных, они есть в каждом доме. Также на первых этажах оборудованы туалетные комнаты и лапомойки для

домашних животных. Проектом предусмотрены закрытые дворы без машин, а парковки расположатся за пределами дворов и игровых зон. На территории ЖК будут функционировать сквер и парк. Для проведения досуга. Круглосуточное видеонаблюдение по всей территории, экологически чистые материалы, благоприятная роза ветров, безопасные детские площадки, свежий лесной воздух. Цена ниже, чем у застройщика! Даже со всеми скидками от застройщика! Остались вопросы? Пишите/звоните!





Move.ru - вся недвижимость России