

🕒 Создано: 19.08.2025 в 09:59

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 17:16

Домик, Домик

79120625641

**Курганская область, Курган, улица
Куйбышева, 163**

3 500 000 ₺

Курганская область, Курган, улица Куйбышева, 163

Улица

[улица Куйбышева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

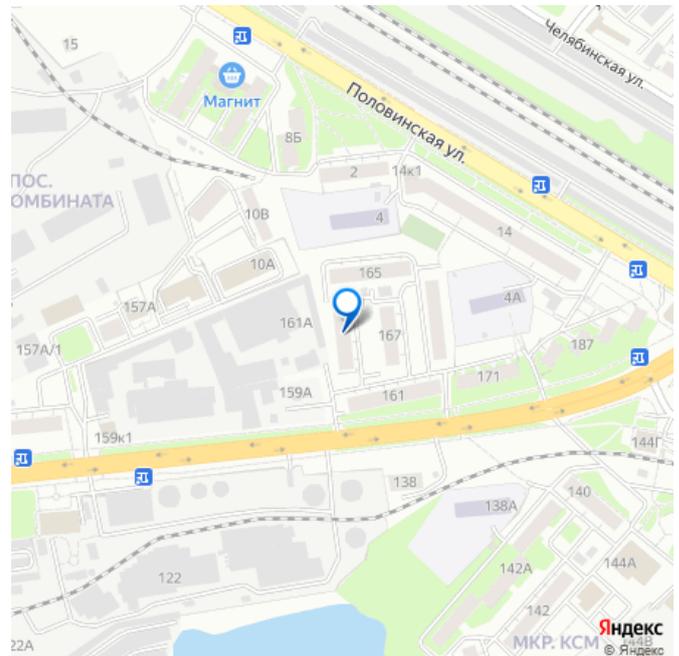
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в г. Курган, по адресу: ул. Куйбышева, 163. Общая площадь квартиры составляет 44.4 кв. м, из которых 28.8 кв. м — это жилая площадь. Кухня занимает 6.5 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение пространства и света. Идёт капитальный ремонт двора и планируется ремонт дома. Работы уже идут. В квартире выполнен косметический ремонт. Обстановка позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Кухня функциональная и компактная, с необходимой мебелью. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что обеспечивает тишину и уют. Есть просторный балкон, где можно организовать зону отдыха. Санузел раздельный и комфортный для использования. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому ваши гости и вы всегда найдете место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают надежную тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тепло и тихо. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности

расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для дома. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридически чистая сделка, без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без лишней суеты. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.

