

Собственник

79823953767

Создано: 24.05.2025 в 13:32

Обновлено: 07.10.2025 в 10:38

**Курганская область, Курган, улица
Орлова, 5**

3 900 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Орлова, 5

Улица

[улица Орлова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

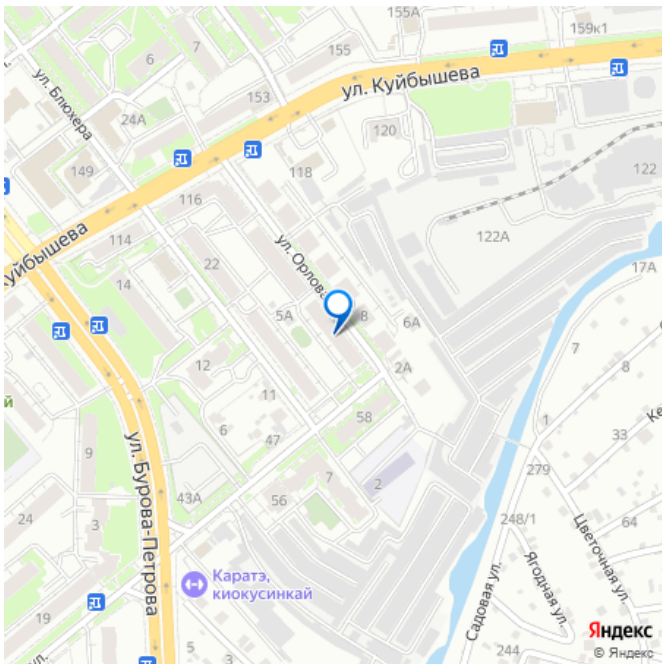
6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Кургана, на улице Орлова, 5. Общая площадь — 44 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1973 года постройки. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. Квартира студия, кухня получилась просторной, удобной, рабочей площади достаточно для комфортного приготовления пищи, очень удобно и современно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новым владельцам сразу въехать и жить. В комнатах чисто и аккуратно, установлен необходимый минимум мебели. Санузел совмещенный, что делает его более просторным, кафельная плитка на стенах и на полу, теплый пол, тропический душ. Имеется гардеробная, очень вместительная, что позволяет обойтись без шкафов. Балкон застеклен и отделан деревом, станет отличным местом для утренних завтраков или вечерних посиделок. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Парковка рядом с домом позволяет без труда оставить автомобиль. В шаговой доступности 12 лицей, 50 школа, детские сады и магазины, поликлиники, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми и

пожилых людей. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Документы готовы к сделке, без обременений. Возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести жилье в удобном районе Кургана. Возможен обмен на первый,второй этаж,желательно балкон или лоджия. Приглашаю вас на просмотр! Звоните заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры своими глазами.На данный момент ведётся капремонт дома и придомовой территории, все проблемы устранено.



