

Создано: 01.11.2025 в 09:37

Обновлено: 01.11.2025 в 10:46

<https://kurgan.move.ru/objects/9286257930>

Наш Городок, Наш Городок

79195705004

**Курганская область, Курган, 9 Мая улица,
2Д**

4 149 000 ₽

Курганская область, Курган, 9 Мая улица, 2Д

Улица

[улица 9 Мая](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

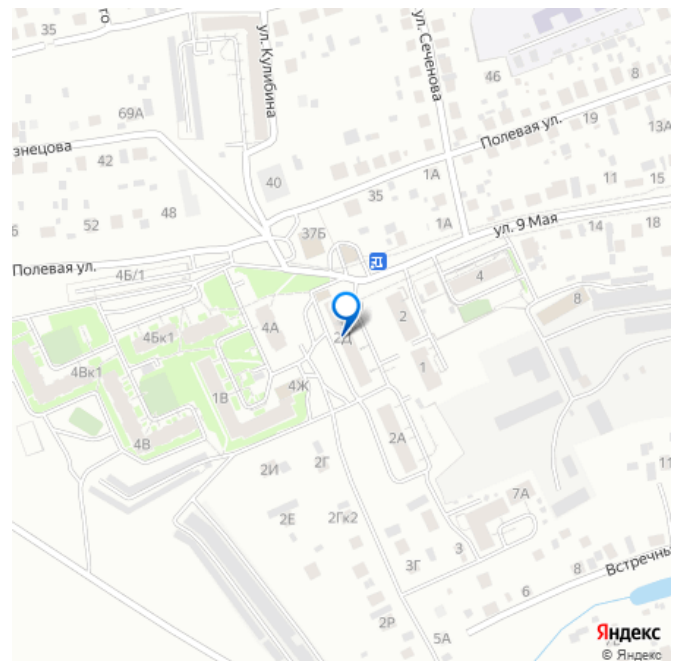
11 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продам или обменяю двухкомнатную квартиру в отличном районе без комиссии с покупателя! Адрес: ул. 9 Мая, 2Д - спокойный, уютный и востребованный микрорайон с

развитой инфраструктурой. Общая информация Уютная 2-комнатная квартира площадью 48,3 кв.м. расположена на 6 этаже 9-этажного дома, построенного в 2010 году (улучшенная планировка). Комнаты изолированные, санузел - раздельный. Квартира светлая, окна выходят на две стороны дома, а застеклённый и утеплённый балкон позволяет использовать пространство круглый год. Во дворе - асфальтированные дорожки, освещение, детская и спортивная площадки, видеонаблюдение, парковочные места. Есть домофон с видеонаблюдением и помещение для хранения велосипедов и колясок. На этаже - 4 квартиры, подъезд ухоженный с качественной отделкой. Интерьер Ремонт выполнен аккуратно, в светлых тонах: пол - кафель и ламинат стены - выровнены потолки - натяжные, в части помещений - пластиковая плитка межкомнатные двери - шпонированные входная дверь - сейф-дверь окна - ПВХ радиаторы - стальные Все коммуникации подключены: электричество, вода, интернет. Отопление - тёплые полы + бойлер. Счётчики на воду и электричество установлены, документы имеются. Трубы - пластиковые, подводка всех коммуникаций выполнена скрытым способом. Кухня 9 кв.м., светлая. Стены выровнены, потолок - натяжной, сделан тёплый пол, уложена плитка, Остаётся кухонный гарнитур - можно сразу заехать и жить. Комнаты Обе комнаты изолированные, с пластиковыми окнами и натяжными потолками. На полу - ламинат, стены выровнены, радиаторы - стальные. Придомовая территория Закрытая, ухоженная территория: асфальтированные дорожки освещение видеонаблюдение детская и спортивная площадки парковочные места место для колясок и велосипедов

Управляющая компания - Феникс.

Инфраструктура Всё необходимое - рядом:

Магазины: Метрополис, Магнит, Красное & Белое, 1000 мелочей, аптеки, пункты выдачи

Ozon, WildberriesОстановка «9 Мая» - 2

минуты пешкомПедиатрическое отделение 7

(Карбышева, 5) и Поликлиника (Карбышева,

27)Школы: 49, 24Детский сад: 7 «Кораблик»

Спокойный и удобный район для жизни - всё

в шаговой доступности! Квартира готова к

продаже, документы в порядке.



