

Создано: 15.10.2025 в 17:45

Обновлено: 17.10.2025 в 16:58

Полезные Люди, Полезные Люди

79823951911

Курганская область, Курган, улица Коли Мяготина, 138

5 100 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Коли Мяготина, 138

Улица

[улица Коли Мяготина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

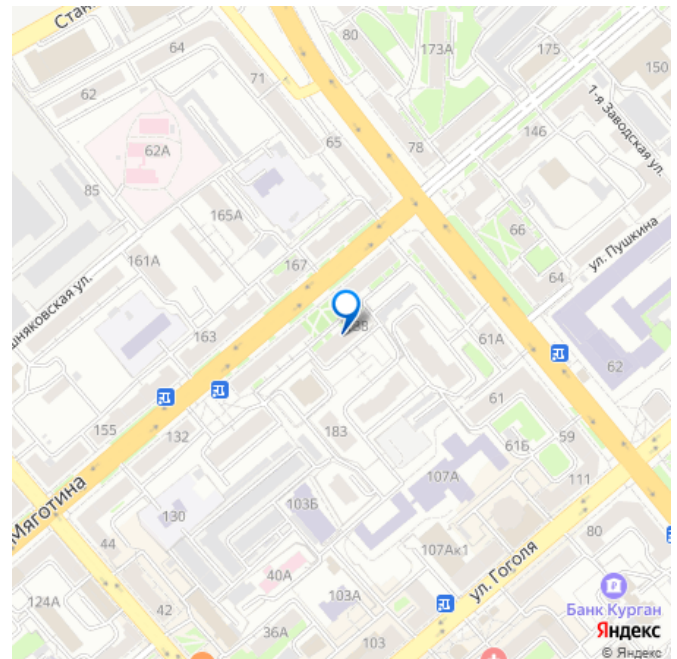
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

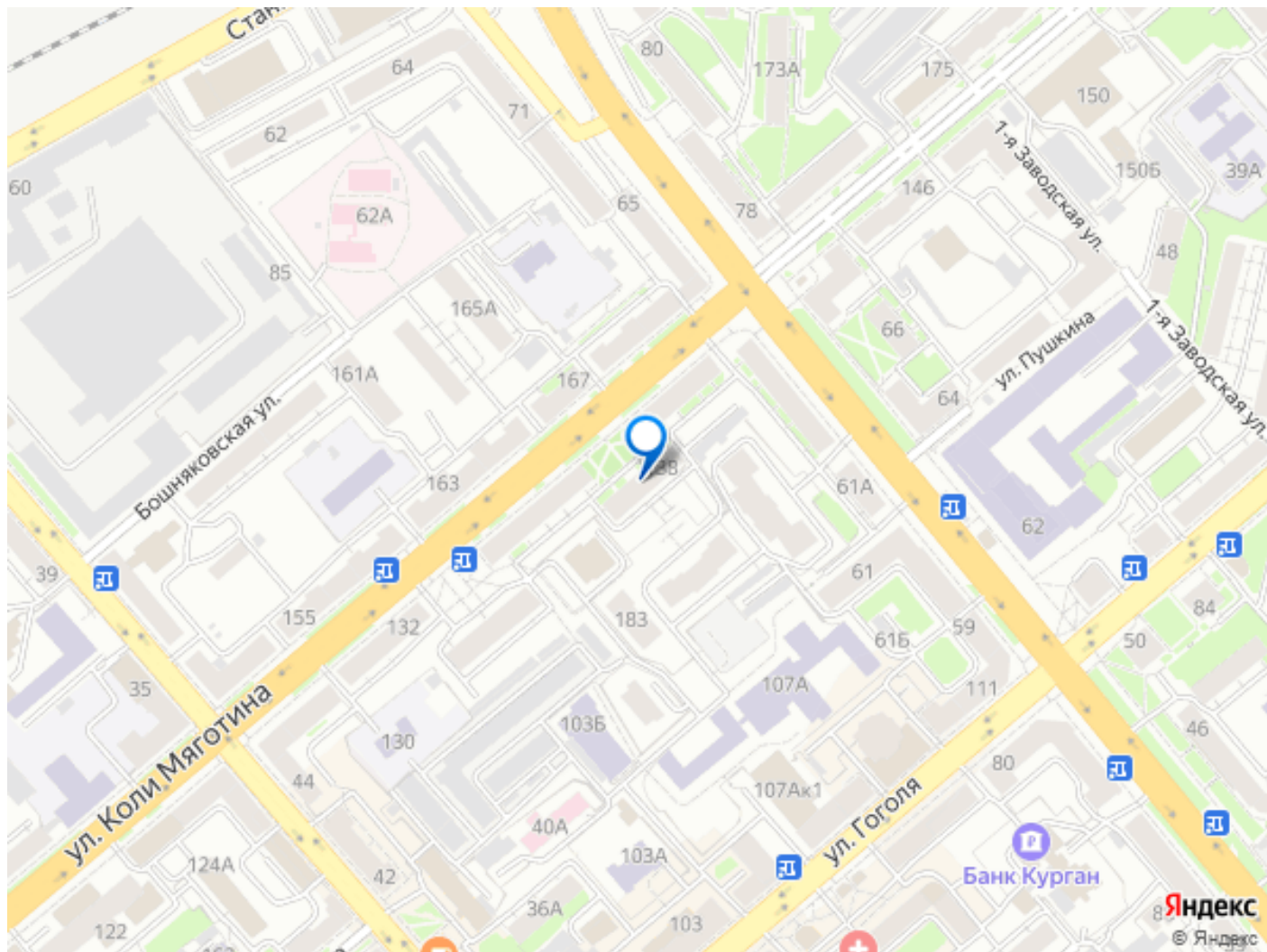
Описание

Продаю двухкомнатную квартиру 56,5 кв. м., на втором комфортном этаже в середине тёплого кирпичного дома. В квартире две крупногабаритные изолированные комнаты 19,5 и 13,6 (кв. м.), кухня 8,3 кв. м., просторный Г-образный коридор, вместительная кладовка, отдельный санузел. Дом построен в стиле пост. Сталинский ампир, с высокими, до 3 метров, потолками. В квартире сделан хороший косметический ремонт: натяжные потолки; заменены все регистры отопления с чугунных на биметалл, с установкой отсекающей запорной арматурой к каждому отопительному регистру; заменены все двери внутри помещения и установлена новая входная группа; отдельный санузел «одет» в современный кафель; чистые обои на ровных стенах; пол без «скрипа»; пластиковые стекло-пакеты во всех окнах. Окно зала выходит на тихий двор, окна кухни и спальни на «Цифровой телесквер», разделяющий проезжую часть улицы Коли Мяготина и придомовую территорию. В доме семь лет назад был проведён капитальный ремонт с заменой крыши на метало-черепицу и в подъездах с установкой новых пластиковых стекло-пакетов в оконные проёмы. Тихие и приветливые соседи, регулярная влажная уборка подъездов управляющей компанией,

добавляют атмосферу спокойствия уюта в доме. Асфальтированные пешеходные и подъездные пути с парковочными местами, закрытая придомовая территория с автоматически открывающимися воротами «зелёные» палисадники и прогулочные зоны добавляют чувство комфортности и безопасности жильцам дома. Дом находится в самом сердце столицы области: магазины, супермаркеты, парки, скверы, музеи, театры, кафе, рестораны, государственный университет, железнодорожный институт, поликлиники, больничные комплексы, библиотеки, школьные и дошкольные учреждения, транспортная развязка с остановками общественного транспорта и многие другие блага современной цивилизации в шаговой доступности. Юридическое сопровождение вашей сделки от начала и до конца. Помощь в одобрение ипотеки. Звоните! Арт. 120104345







Move.ru - вся недвижимость России