

🕒 Создано: 12.09.2025 в 11:24

Обновлено: 18.09.2025 в 12:10

Собственник

79195804311

6 400 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

59.07 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

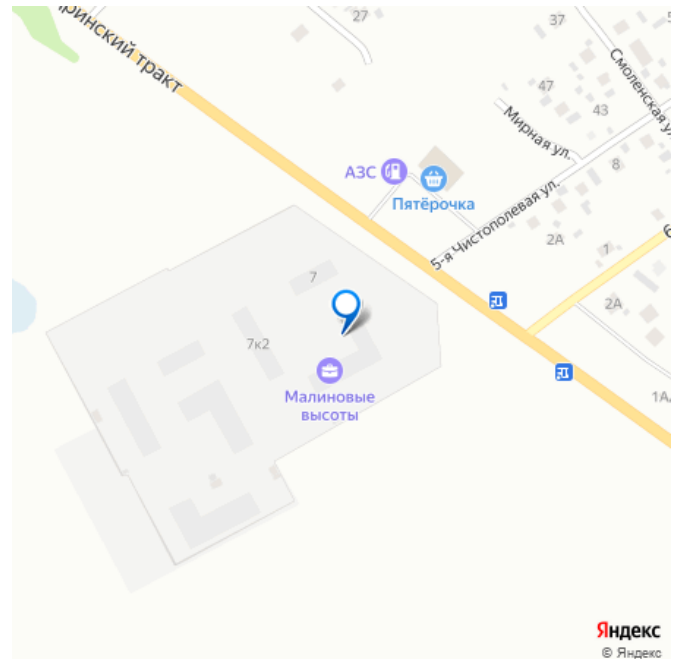
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

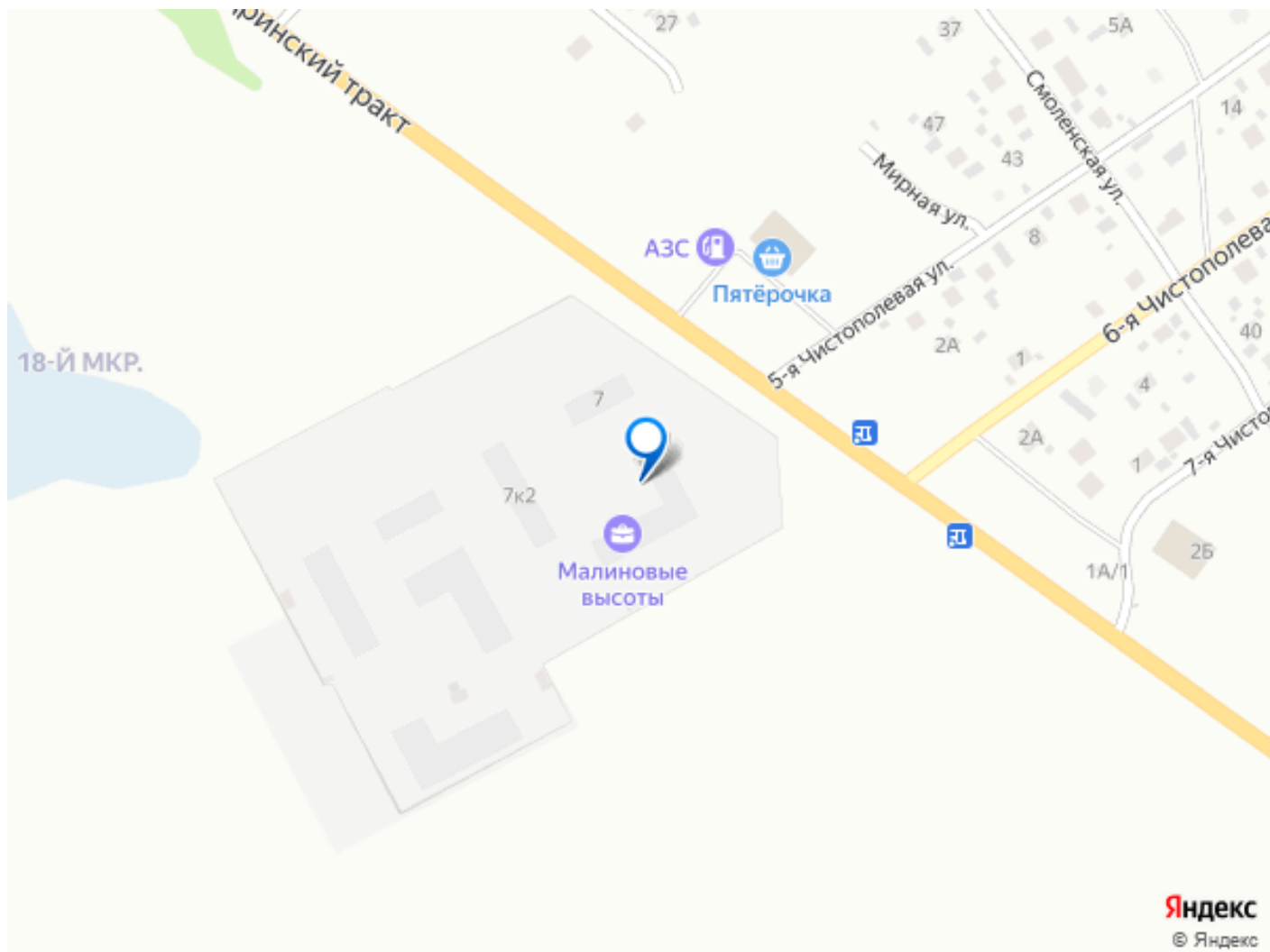
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в новостройке, расположенная на третьем этаже современного жилого комплекса Малиновые Высоты. Общая площадь квартиры — 59,07 кв.м, без учета лоджии — 56,64 кв.м, что дает простор для комфортной жизни и воплощения любых дизайнерских идей. Особое внимание привлекает просторная кухня площадью 18,98 кв.м — мечта для тех, кто любит создавать атмосферу уюта и проводить время за приготовлением вкусных блюд. Здесь легко разместится большой обеденный стол, а также все необходимая техника и мебель, предоставляя свободу для творчества и семейных вечеров. Квартира — идеальный выбор как для проживания, так и для инвестиций. В ней две отдельные комнаты, позволяющие создать отдельные зоны для отдыха и работы. Просторная лоджия с алюминиевым остеклением станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечерних разговоров. Технические характеристики квартиры впечатляют: стены в санузлах и жилых помещениях оштукатурены, пол выполнен с цементно-песчаной стяжкой, потолки переданы без отделки, что позволит сделать ремонт с учетом всех индивидуальных пожеланий. Окна — пластиковые ПВХ с тройным стеклопакетом обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию, а в квартире уже проведена электропроводка и установлена

домофонная сигнализация для вашей безопасности и удобства. Это жилье — прекрасная возможность начать новую жизнь в комфорте и стиле современного города. Каждая деталь продумана для удобства и уюта, а вид из окон подарит вдохновение и хорошее настроение каждый день. Не упустите шанс стать обладателем этой квартиры и создать в ней свой идеальный дом! Готова к просмотру и быстрой сделке — звоните, чтобы договориться о встрече!





Move.ru - вся недвижимость России