

🕒 Создано: 28.03.2025 в 01:30
Обновлено: 19.10.2025 в 17:09

Брусника, Брусника
79940304410

14 060 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

25.7 м²

Общая площадь

95.33 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

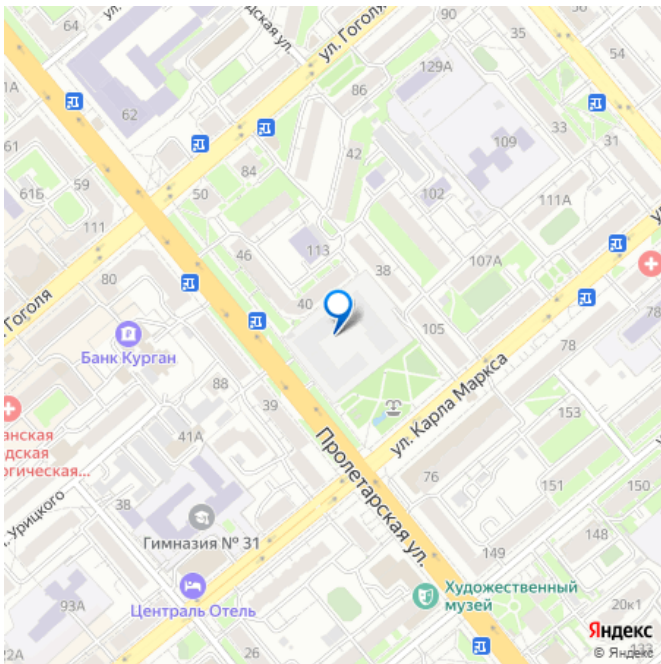
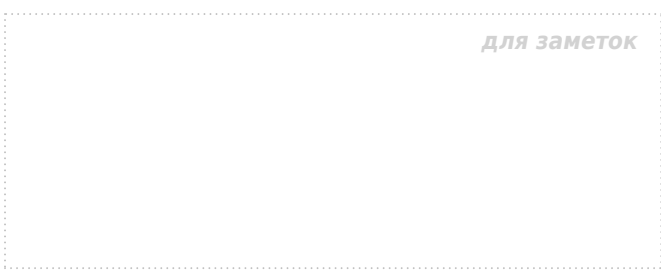
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Квартира в счёт первоначального взноса по программе обмена. Информация по телефону, наши менеджеры вам все расскажут!

Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Дом Кино» на 8 этаже.

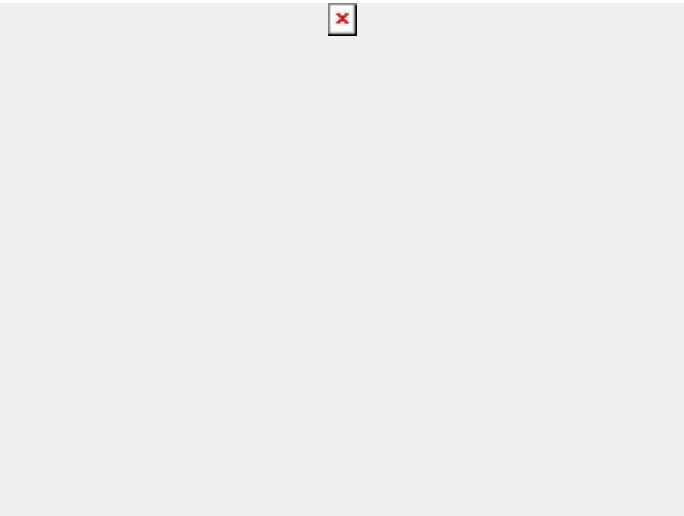
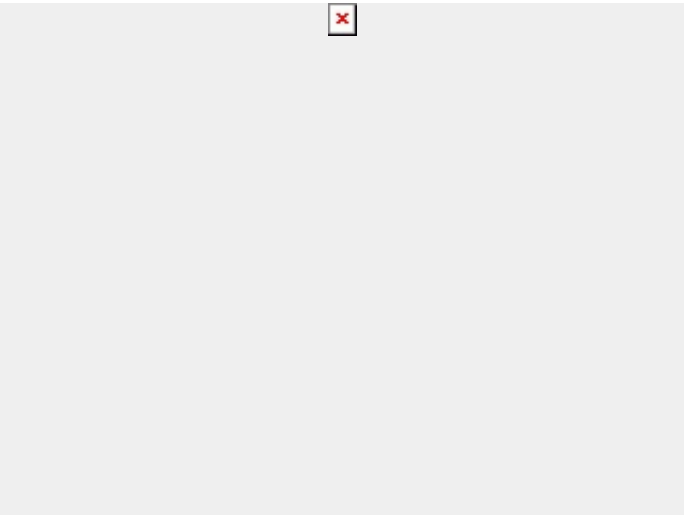
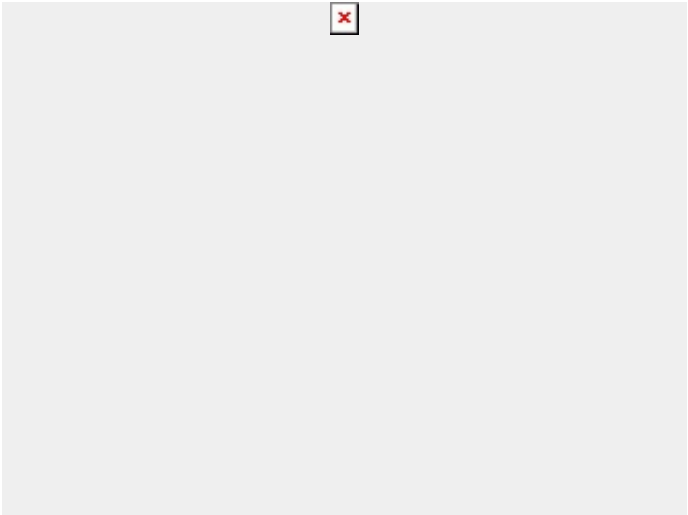
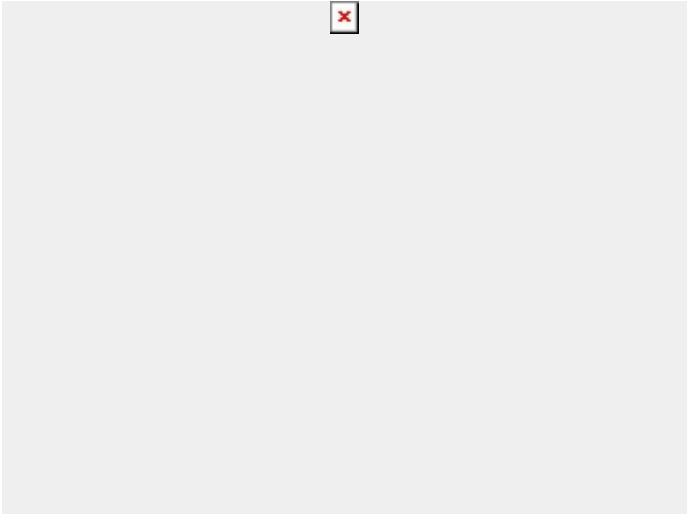
Двухуровневая квартира, большое количество свободного пространства дает возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Общая площадь: 95.33 кв.м., жилая: 20.4 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 25.7 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один балкон и одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха, где вы на свой вкус можете создать атмосферу комфорта и уюта. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 15 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 8 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года.

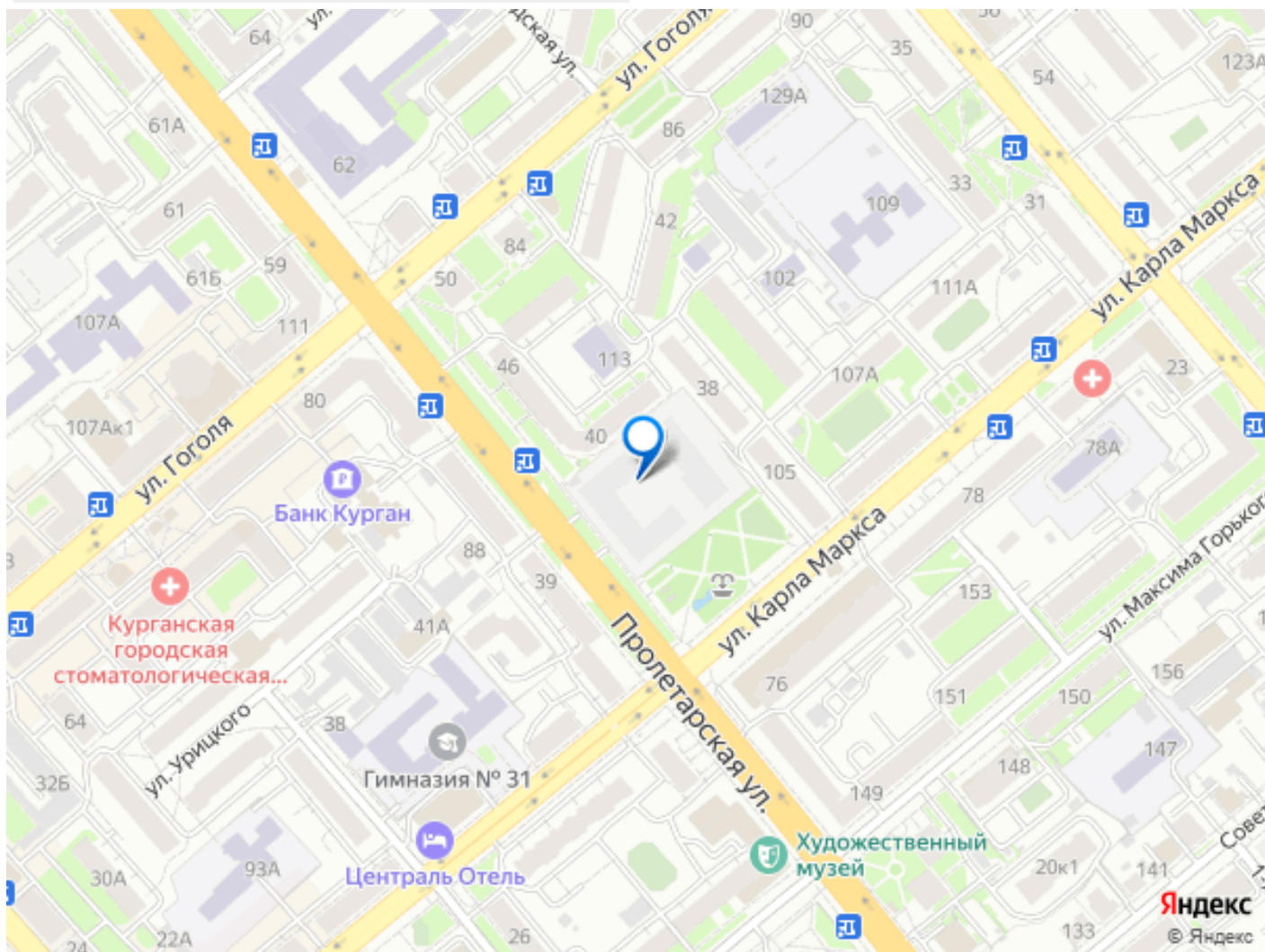
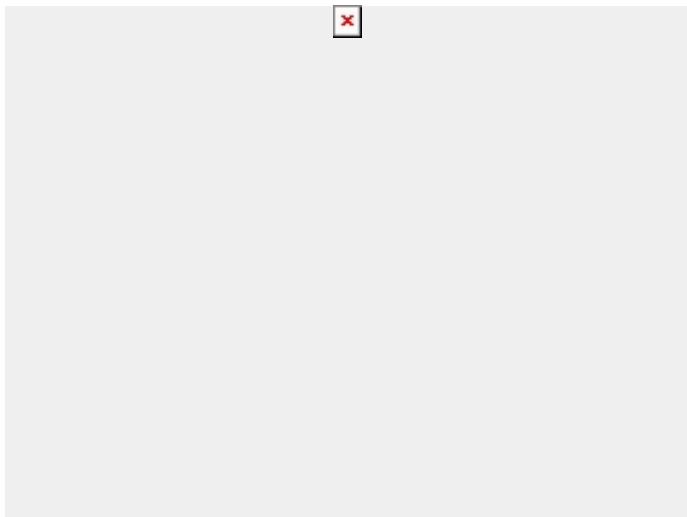
Оформление сделки по договору долевого участия. Двухуровневая квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Доме кино.

Особенности планировки: второй санузел, гардеробная, окна в пол, двухуровневая, тёплая лоджия, разнесённые спальни,

предчистовая отделка, летняя кухня на крыше, постирочная, терраса на крыше. Район Центр города «Дом кино» находится в самом центре Кургана, на пересечении улиц Пролетарская и Карла Маркса. Район насыщен всей необходимой инфраструктурой: здесь есть школы, детские сады, поликлиники, больницы, учреждения культуры и досуга, магазины и рестораны, офисы. Рядом расположены автобусные остановки, поэтому можно быстро добраться в любую часть города без автомобиля. В шаговой доступности от дома находится Курганский государственный университет, художественный музей, библиотека имени Маяковского, филармония, городской сквер и торговый центр «Звёздный». Проект Новая точка притяжения Проект расположен на месте бывшего кинотеатра «Звёздный». В советское время он считался лучшим в области, сотни людей собирались на премьерные кинопоказы. В 2002 году, когда зданию потребовался капитальный ремонт, «Звёздный» был закрыт. В 2012 году кинотеатр снесли, а в 2021 году землю приобрела компания Брусника — под строительство нового проекта, который получил название «Дом кино». Проект представляет собой квартал, разомкнутый в сторону сквера. Архитектура дома идентична исторической застройке района и гармонично вписывается в его панораму. Основная часть здания имеет высотность девять этажей. Башня является доминантой и ориентирована на городской сквер, ее высота 15 этажей. Фасады выполнены в теплой цветовой гамме коричневых и песочных оттенков. Яркой архитектурной деталью проекта станет арка высотой более чем в два этажа. Она раскинется над лестницей, которая ведет напрямую в городской сквер из двора. Двор

Двор с выходом в сквер Двор - это приватное пространство для жителей, закрытое от машин. В нём спроектированы детская и спортивная площадки, выполненные из натуральных





Move.ru - вся недвижимость России