

🕒 Создано: 21.01.2025 в 10:31

Обновлено: 29.10.2025 в 09:09

<https://kurgan.move.ru/objects/9270359808>

Юрий Удинцев, Самолет Плюс Курган
79195802561

**Курганская область, Курган,
Краснодонская улица, 12**

3 340 000 ₽

Курганская область, Курган, Краснодонская улица, 12

Улица

[улица Краснодонская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

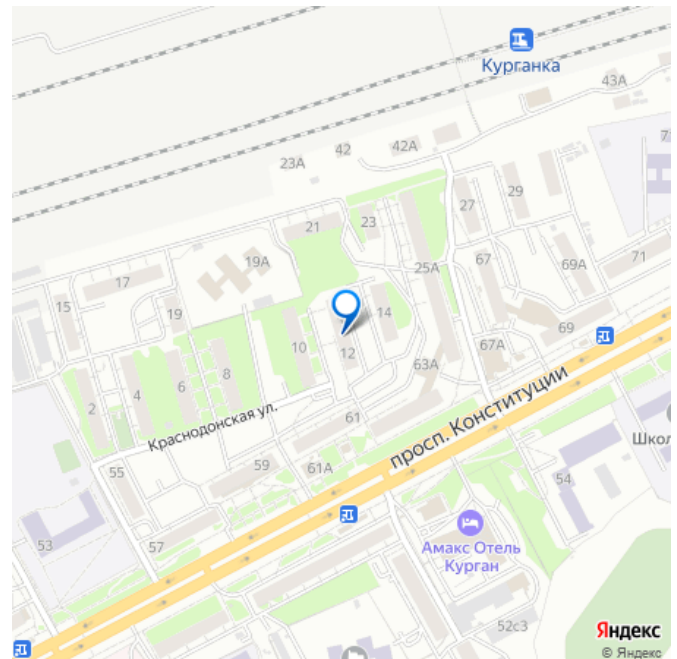
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

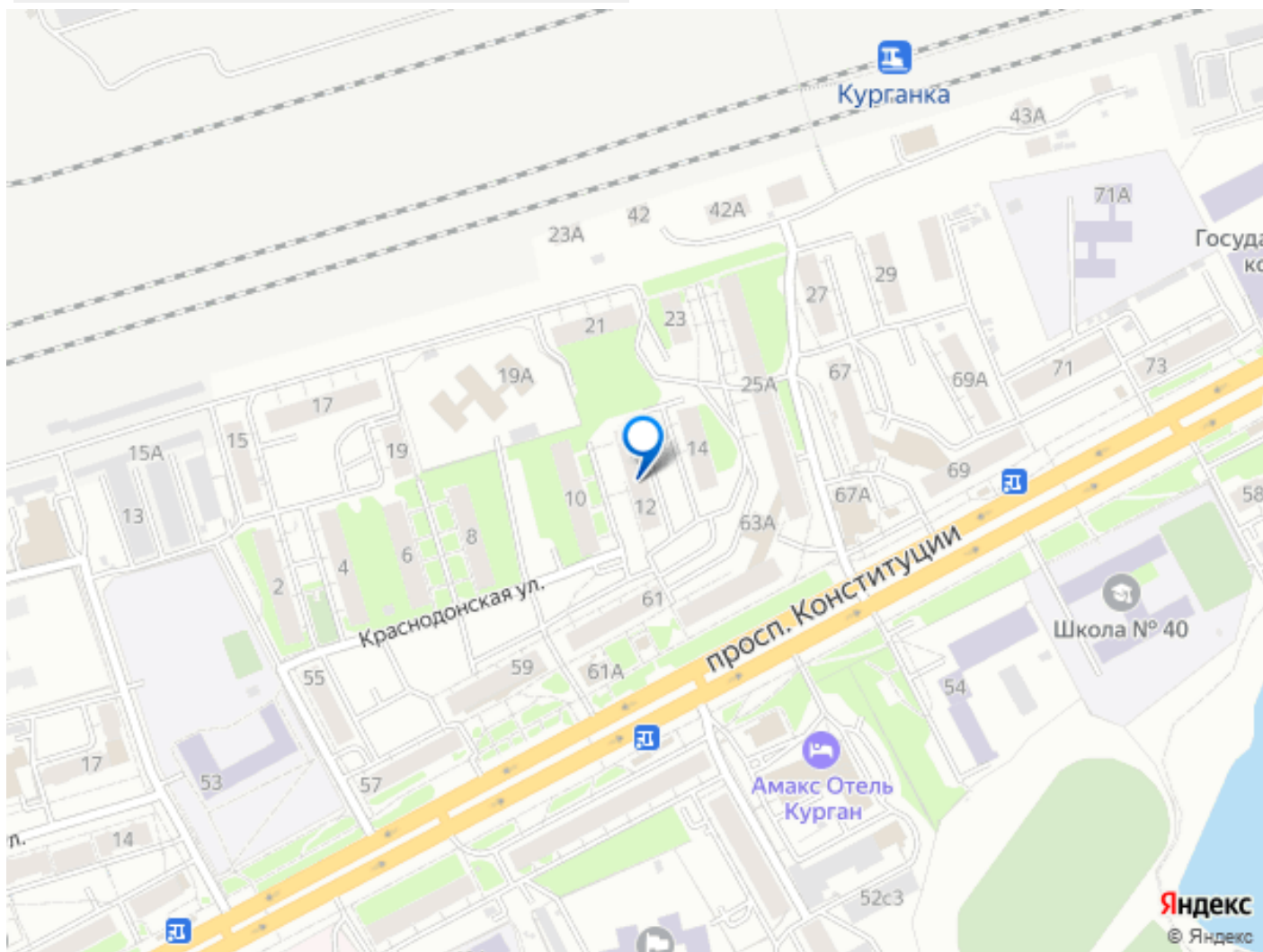
Описание

Арт. 91729275 Продаём трёхкомнатную квартиру в кирпичном доме по адресу: г. Курган, ул. Краснодонская, д.12. ВНИМАНИЕ ДЛЯ ЖЕЛАЮЩИХ НИЗКУЮ ИПОТЕЧНУЮ СТАВКУ (со снижением до 12,25%) ВЫ ЕЁ ПОЛУЧИТЕ ПРИ ПОКУПКЕ ЭТОЙ КВАРТИРЫ, ЗВОНИТЕ, обращайтесь! Рассмотрим варианты! Прекрасно подходит для тех, кто не хочет жить рядом с автомобильными дорогами! Продаётся квартира на этаже, где нет соседей сверху! Крыша треугольного типа, капитально отремонтирована. В квартире местами сделан ремонт и она подготовлена под Ваши пожелания в ремонте. В окнах стеклопакеты! Потолки везде натяжные. Кухня плавно переходит в гостевую комнату, где Вы можете создать для себя уютное пространство и прекрасно проводить время с семьёй и (или) с близкими людьми! Плита на кухне газовая. Санузел совмещён с ванной. Сделана узаконенная перепланировка по увеличению площади ванной комнаты и кухни! При продаже остаётся часть мебели. Т.к. дом с толстыми кирпичными стенами и треугольной крышей, то квартира тёплая зимой и прохладная летом (не прогреваемая жаркими лучами солнца и продуваемая окнами на разные

стороны (солнце с жаркого юга не попадает в квартиру)! Окна расположены на восточную и западную стороны. Соседей по сторонам не слышно, т.к. собственником сделана дополнительная звукоизоляция! Из комнат и застеклённого балкона можно видеть весь двор, а также восходы и закаты солнца! До нашего этажа редко кто доходит, поэтому за современной дверью Вы не услышите проходящих и разговаривающих соседей! При необходимости можно подключить сигнализацию (уже проведена)! Будущим ТСЖ запланировано совмещение двух домов под общую закрываемую территорию! Крыша и стены дома отремонтированы! Квартира находится в полностью социально развитом районе города Кургана, где рядом есть всё для Вашего благополучия! Перед домом достаточно места для стоянки авто. Территория постоянно облагораживается! Не далеко от дома есть спортивный комплекс и река где Вы с удовольствием сможете провести время! Школы и детские сады в 5 минутах пешком от дома. Аптеки, магазины, парикмахерские, детская и взрослая поликлиники рядом. В 5 мин. на авто для Вас любые другие магазины, которые в центрах Гиперсити и РИО. Один взрослый собственник. Любой ремонт и переезд в наших силах, у нас есть специалисты и возможность помочь Вам в этом! Внимание: на квартиры через нашу крупную компанию мы поможем снизить Вам ставку на вторичное жильё по ИПОТЕКЕ до 12,25%! Звоните, подходите к нам, обговорим варианты! Ускорим Вам рассмотрение ипотеки - быстрее, чем в банках и свой ипотечно-страховой центр, т.к. мы крупная компания федерального уровня!!! Страховка объекта и страхователя дешевле чем в банках! Любая сделка от нас застрахована

банком на приличную сумму! Работаем с
различными сертификатами, гарантийными
письмами, материнским капиталом!
Покупайте квартиру Ваших желаний!
Звоните, договоримся!





Move.ru - вся недвижимость России