

🕒 Создано: 18.07.2025 в 07:31
Обновлено: 30.10.2025 в 14:44

Эрмитаж, Эрмитаж
79195806176

3 830 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.4 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



да

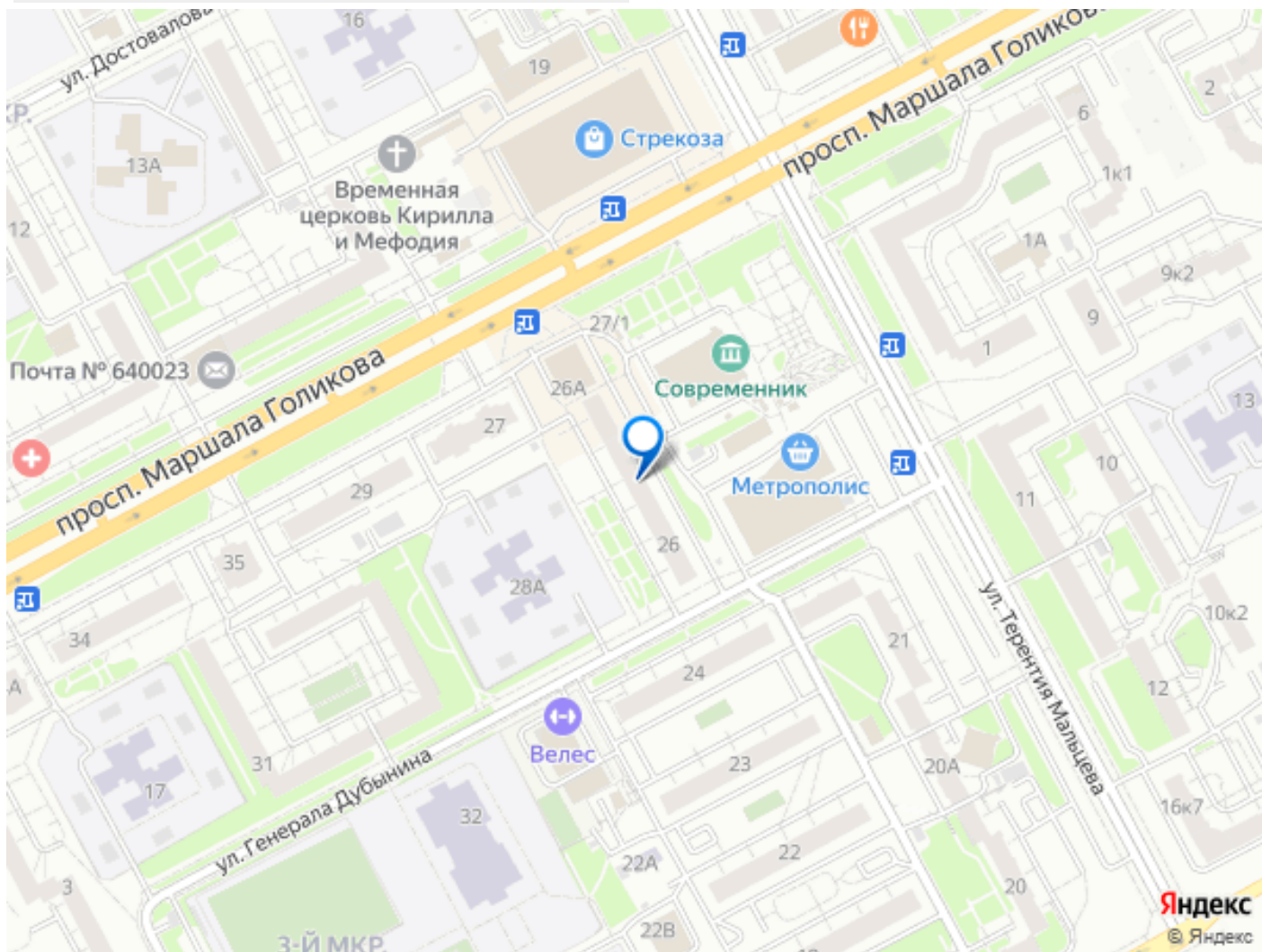
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1688968. Продается 3-х комнатная квартира в центре Заозёрного, напротив КЦ Современник. Квартира расположена на первом комфортном этаже, что обеспечивает лёгкий доступ и комфорт. Перед входом в квартиру есть тамбур, где вас встретят дружелюбные соседи. Квартира требует ремонта, что дает вам уникальную возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство, полностью соответствующее вашим предпочтениям. Просторные комнаты наполнены светом благодаря окнам, выходящим на две стороны дома. Зимой здесь тепло и уютно, а летом можно наслаждаться свежим воздухом. На кухне и в санузле уже заменены трубы и установлены новые счетчики, что сэкономит вам время и деньги на ремонте. Также в квартире есть вместительная кладовая комната и просторный балкон, где можно проводить время с семьей или друзьями. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Рядом с домом достаточно мест для парковки, а также несколько детских площадок, что делает это место идеальным для семей с детьми. Инфраструктура района развита: напротив дома находится детский сад, а в шаговой доступности школа 7, спортивный комплекс «Велес» и культурный центр «Современник». В самом доме расположены парикмахерская, аптека и магазин Валбериз, а до ближайшего продуктового магазина всего 2 минуты пешком. В округе также находятся торговые центры: «Метрополис», «Стрекоза»,

«Пятерочка» и множество других магазинов и кафе. Транспортная доступность обеспечивается тремя автобусными остановками в непосредственной близости. Это идеальный вариант для тех, кто ищет просторную квартиру в развитом районе с отличной инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России