

Создано: 20.10.2025 в 14:59

Обновлено: 20.10.2025 в 15:43

<https://kurgan.move.ru/objects/9285875380>

Наш Городок, Наш Городок

79195705004

Курганская область, Курган, улица

Бурова-Петрова, 9

4 399 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Бурова-Петрова, 9

Улица

[улица Бурова-Петрова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

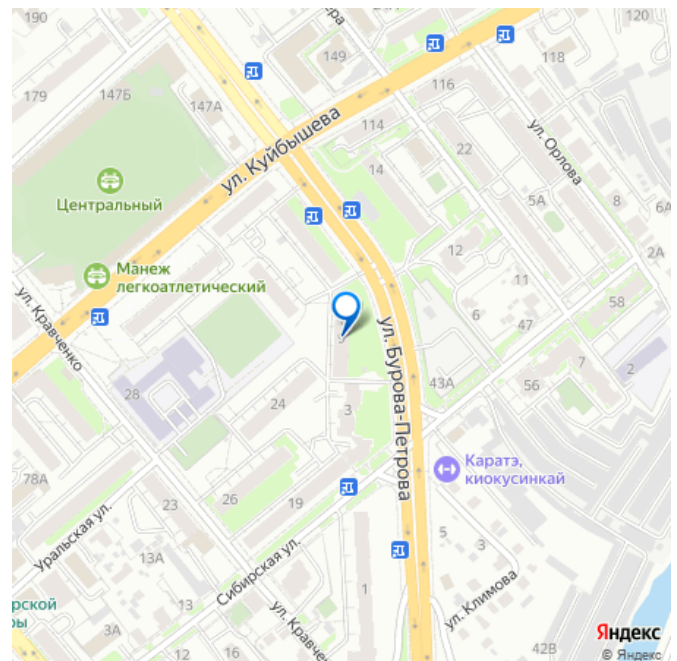
15 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

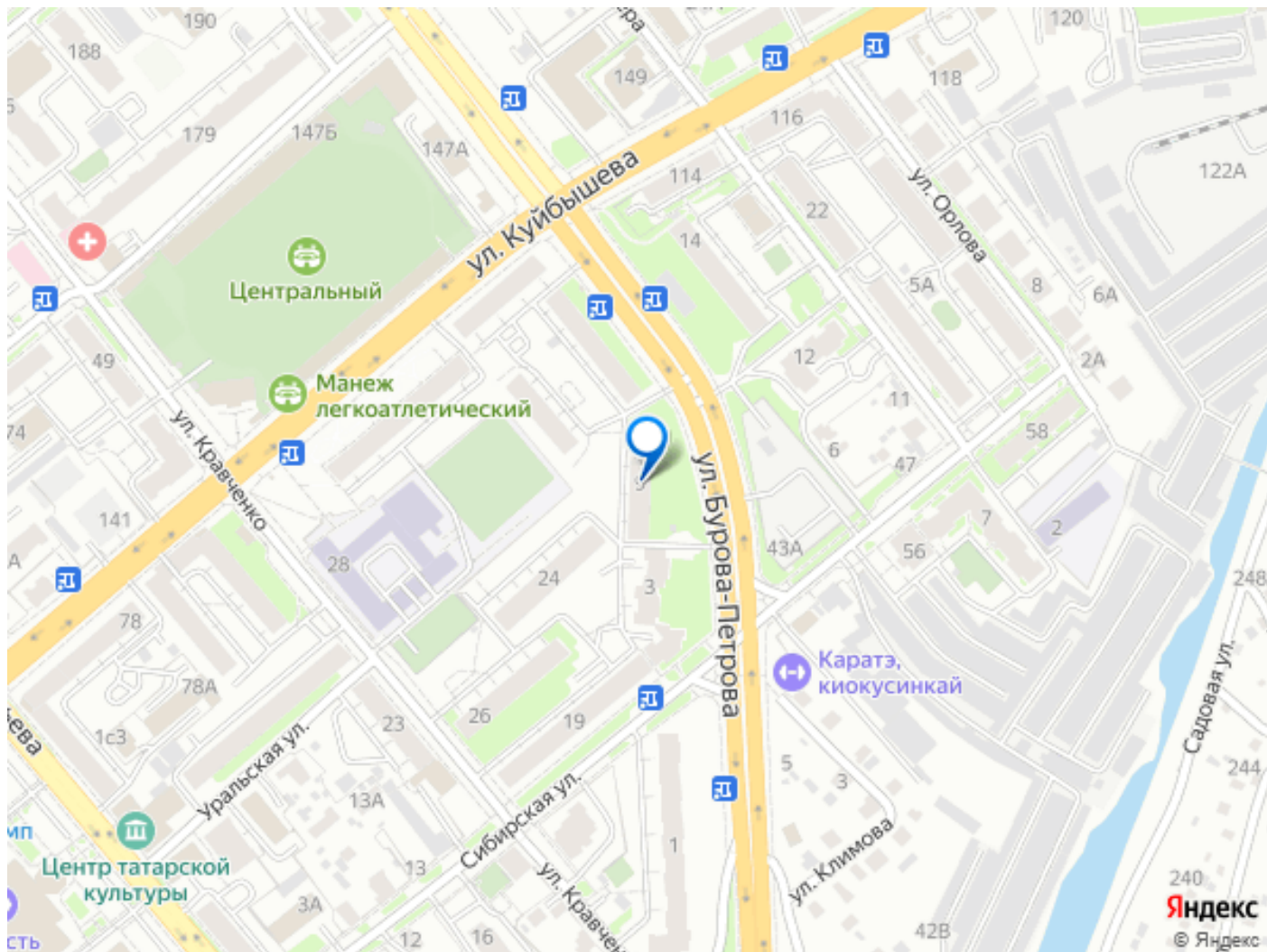
Продам или обменяю уютную 3-комнатную

квартиру без комиссии с покупателя! Уютная трёхкомнатная квартира в ленинградке - ул. Бурова-Петрова, 9 Прекрасный вариант для семьи, которая ценит простор, удобство и комфорт в окружении развитой городской инфраструктуры. Удобное расположение В шаговой доступности магазины: «Монетка», «Красное & Белое», «Метрополис», «Магнит Моя Цена», «Карандашик» - всё необходимое для повседневной жизни рядом. Остановки общественного транспорта «Бурова-Петрова» и «Стадион Центральный» - удобно добираться в любую часть города. Рядом Больница 2, Школы 50 и Лицей 12, а также детские сады 29 «Родничок» и 115 «Рябинка» - всё для семьи в нескольких минутах ходьбы. О квартире Общая площадь - 60,8 м. 3 комнаты, частично изолированные - удобно для семьи, у каждого будет своё пространство. Квартира угловая, окна выходят на две стороны дома - отличная освещённость и циркуляция воздуха. Этаж 4 из 5 - оптимальное расположение: не слишком высоко и не низко. Кухня - 15 м - просторная, удобно готовить и собираться всей семьёй. Балкон застеклён - можно использовать как место для отдыха или хранения. Сделана перепланировка, что добавило удобства в планировке помещений. Состояние и отделка Дом кирпичный, построен в 1981 году, тип - ленинградка (удобная и функциональная планировка). Пол - ламинат, в санузле - кафель. Потолки - натяжные, стены выровнены. Окна - пластиковые (ПВХ). Радиаторы - чугунные, хорошо держат тепло. Межкомнатные двери - шпонированные и арочные. Санузел совмещён, отделан кафелем и керамической плиткой, трубы и канализация пластиковые, подводка коммуникаций скрытая. Входная дверь - сейф-дверь. Подключены все

коммуникации: электричество, вода, отопление, газ. Установлены счётчики на воду и электричество. На кухне остаётся кухонный гарнитур. Дом и двор Подъезд чистый, состояние - 3 из 5, установлен домофон. На площадке всего 4 квартиры - тихие и спокойные соседи. Есть место для хранения велосипедов и колясок. Придомовая территория благоустроена: асфальтированные дорожки, парковочные места, детская площадка. Преимущества квартиры Удобная планировка ленинградки с продуманным распределением комнат. Просторная кухня и застеклённый балкон. Угловое расположение - светлая и тёплая квартира. Развитая инфраструктура - рядом всё необходимое для жизни. Средний этаж, комфортный для проживания. Готовый вариант для въезда - заезжай и живи! Документы готовы, квартира ждёт новых хозяев







Move.ru - вся недвижимость России