

Собственник

79195608303

Создано: 18.08.2022 в 17:13

Обновлено: 28.07.2025 в 13:39

**Курганская область, Курган, улица
Кравченко, 61**

7 800 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Кравченко, 61

Улица

[улица Кравченко](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

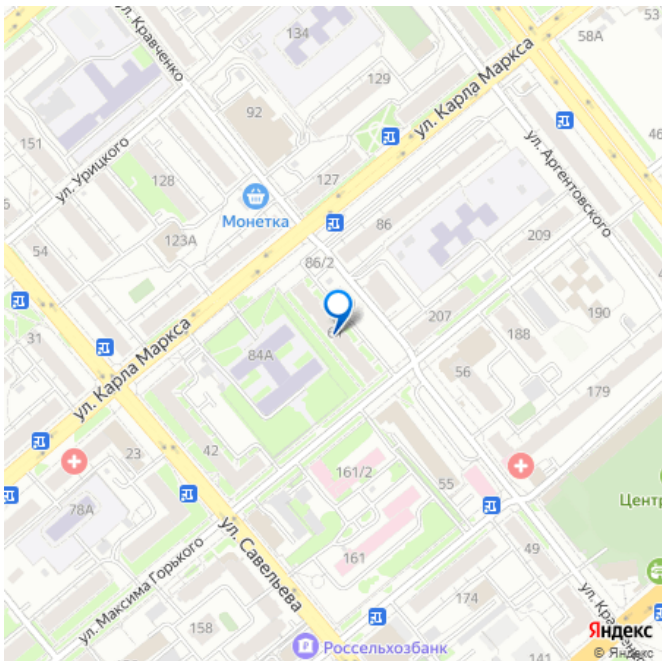
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

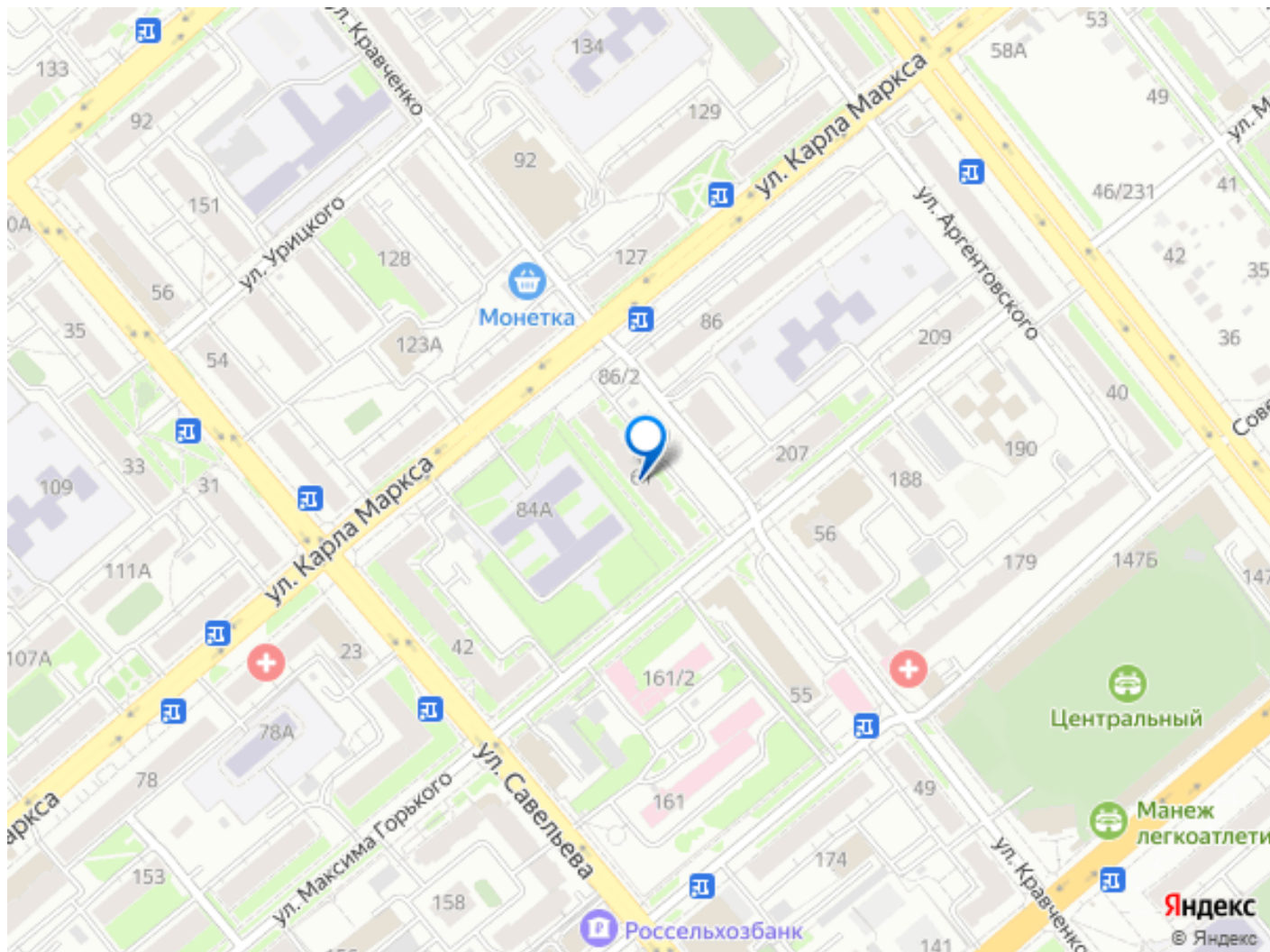
Описание

С агентами недвижимости о сотрудничестве диалог не веду! Я собственник квартиры, лично встречу и отвечу на интересующие вопросы. На связи каждый день с 10:00 до 21:00. Продам квартиру в самом центре города на удобном для жизни втором этаже, не торцевая, отличная планировка, все три комнаты раздельно, большая часть окон с видом на очень зеленый двор, солнечная лоджия (4 кв. м.) выходит на школу; новый лифт установлен в 2024 году. Плюсом к квартире идёт кладовая на лестничной площадке. В квартире сделан ремонт с использованием качественных материалов. Вместительная современная кухня разработана по индивидуальному проекту, внутренние системы с доводчиками, установлена встраиваемая техника: электрическая варочная панель с таймером (можно подключить газовую, в доме природный газ) и духовой шкаф с сенсорной панелью + итальянская вытяжка, предусмотрена ниша для установки посудомоечной машины. Смонтирована система фильтрации воды. На полу во всех комнатах и кухне высококачественный ламинат бельгийской фирмы Quick-Step. В туалете дополнительно установлен водонагреватель, заменены полностью все трубы горячей/холодной воды и канализации. Итальянские радиаторы повышенной прочности во всей квартире. Изготовленные под заказ качественные межкомнатные двери с красивыми дорогими дверными ручками. Рядом с кухней расположена

кладовая, где можно поставить стиральную машину или обустроить гардеробную. В квартире остается: кухонный гарнитур со всей встроенной техникой, всё освещение, зеркальный шкаф и скамья в коридоре. Удачное расположение дома в непроезжем тихом дворе, отличная инфраструктура для активной семьи с детьми, хороший дет/сад в соседнем дворе, шк. 48/лицей 12/гимназия 27, ДШИ им. В.А. Громова, центральный стадион (зимой заливают каток), спорткомплекс с бассейном, ледовой ареной, скейт-парк, паркур, футбольная, волейбольная и баскетбольная площадки, а так же в шаговой доступности фитнес-залы, уличные тренажеры, набережная для прогулок, парк, все сетевые продуктовые магазины/рынок, детская и взрослая поликлиники. Квартира без обременений и долгов, один взрослый собственник, юридически прозрачная, квартира много лет находится в одной семье, все документы на руках. Оформление сделки беру на себя.







Move.ru - вся недвижимость России