

Создано: 17.10.2025 в 15:07

Обновлено: 17.10.2025 в 16:06

Курганская область, Курган, улица Коли Мяготина, 131

5 300 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Коли Мяготина, 131

Улица

[улица Коли Мяготина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

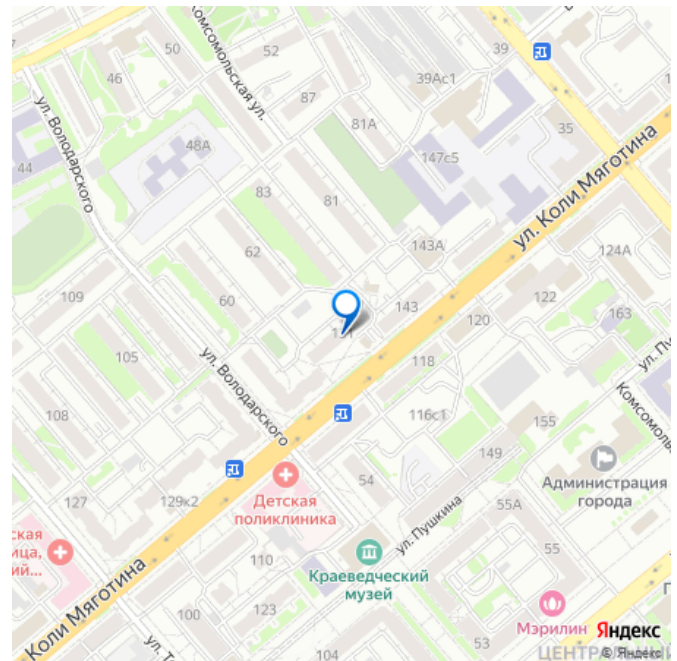
Вид из окна

<https://kurgan.move.ru/objects/9285808174>

Наш Городок, Наш Городок

79195705004

для заметок



во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

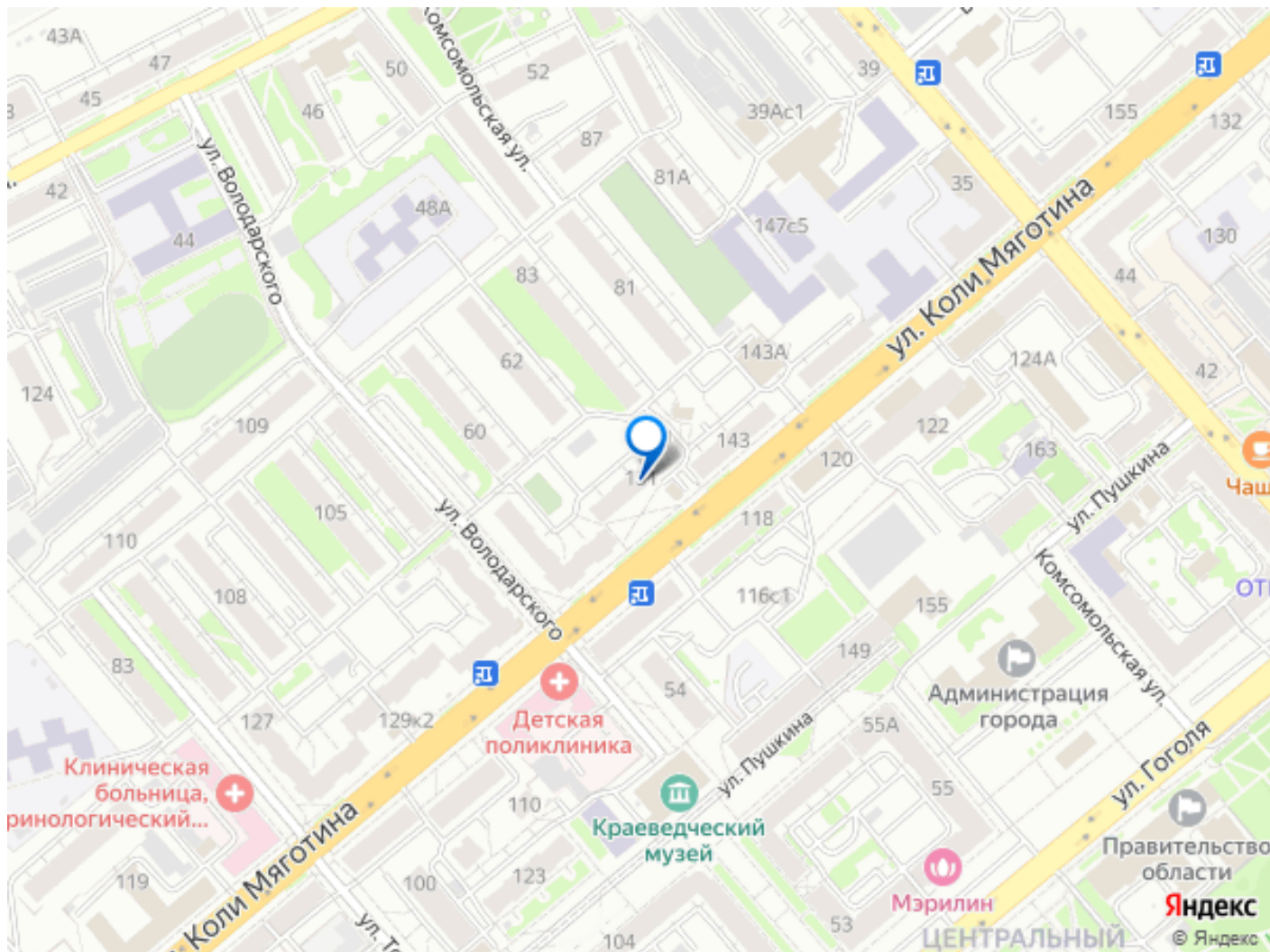
Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме - ул. Мяготина, 131 С улучшенной планировкой и отличным расположением - идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру! Удобное расположение Рядом магазины: «Пятёрочка» и «Красное & Белое» - всё необходимое в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта: «Детская поликлиника» - всего в нескольких минутах ходьбы. Больницы и поликлиники: Детская поликлиника и Областная больница - рядом с домом. Школы: 30 и 31 - всего в нескольких минутах пешком. Детские сады: «Любознайка» - удобно для семей с маленькими детьми. О квартире Общая площадь: 63 м Кухня: 9 м Этаж: 2 из 9-этажного кирпичного дома (1993 года постройки). Тип здания: улучшенная планировка. Квартира угловая. Окна ПВХ, выходят на две стороны дома - квартира светлая и хорошо проветривается. Балкон застеклён. Подключены все коммуникации: электричество, газ, вода, интернет. Установлены счётчики на электричество, газ и воду (документы имеются). Состояние и отделка Входная дверь: металлическая. Межкомнатные двери: обычные. Пол: линолеум по железобетонным плитам. Потолки: обычные, ровные. Стены: выровнены, окрашены. Радиаторы отопления: чугунные - надёжные и долговечные. Окна:

пластиковые (ПВХ), выходят во двор. Санузел
раздельный, отделан керамической плиткой.
Трубы и канализация - пластиковые, разводка
скрытая. На кухне остаётся кухонный
гарнитур (остальная мебель и техника - по
договорённости). Дом и двор Дом кирпичный,
1993 года постройки, улучшенной
планировки. Подъезд ухоженный, чистый
(оценка 4 из 5), установлен домофон с
видеонаблюдением. На площадке - всего 4
квартиры, что обеспечивает тишину и
спокойствие. Придомовая территория
благоустроена:- вокруг дома уложен
асфальт,- есть парковочные места,-
оборудованы детская и спортивная
площадки. Преимущества квартиры
Просторная и светлая 3-комнатная квартира
с изолированными комнатами. Кирпичный
дом - отличная тепло- и шумоизоляция.
Удобный 2-й этаж - комфортный для
проживания семей с детьми и пожилых
людей. Всё рядом: магазины, школы, детский
сад, поликлиника и остановка - в шаговой
доступности. Дом с видеонаблюдением и
ухоженой территорией. Отличный вариант
для комфортного проживания или сдачи в
аренду.







Move.ru - вся недвижимость России