

🕒 Создано: 02.09.2025 в 19:34

Обновлено: 02.10.2025 в 12:24

**Курганская область, Курган, Солнечный
бульвар, 14**

5 700 000 ₽

Курганская область, Курган, Солнечный бульвар, 14

Улица

[бульвар Солнечный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

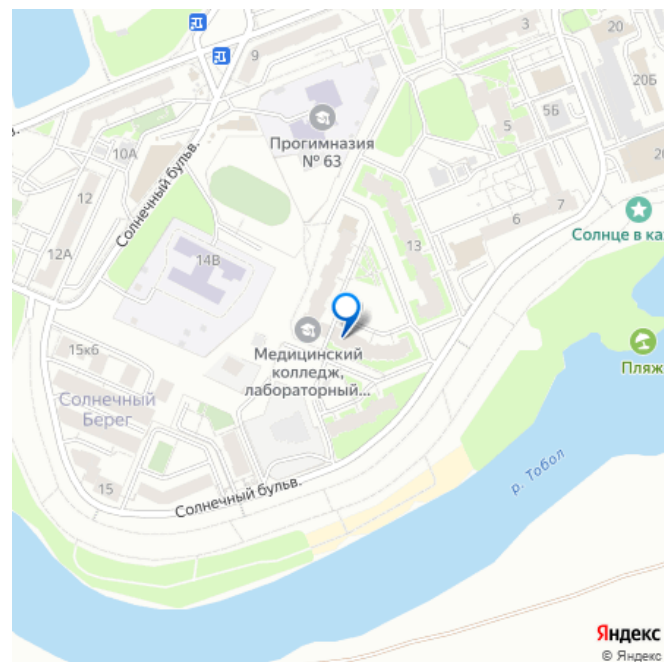
Тип санузла

<https://kurgan.move.ru/objects/9284647944>

Собственник

**79195704703,7919570
5963**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 3-к. квартиру 65,5 кв.м. 8 этаж в 9 этажном кирпичном доме на бульваре Солнечном (экологически чистый, тихий район с набережной и пляжем, с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью). Комнаты разнесены на 2 стороны: гостиная и кухня с видом во двор и на набережную (солнечная сторона), спальни - с обратной стороны дома, что обеспечивает тихий и комфортный отдых и сон даже с открытыми окнами. Сан узел раздельный. Стояк канализации и водопроводные трубы заменены на пластиковые, установлен водонагреватель на 50 л. Просторная гостиная 17,5 кв.м. с кондиционером и выходом на застекленную лоджию, с которой открывается прекрасный вид на набережную и р.Тобол. Светлая кухня площадью 8,1 кв. м. Прихожая 10,7 кв.м. позволит организовать вместительный гардероб. Квартира очень тёплая, сухая, тихая. На батареях установлены краны, что позволяет регулировать температуру в каждой комнате. Очень большие подоконники, много света и места для комнатных растений. Тихие соседи. Огромный тамбур на 2 квартиры. Имеется большой вместительный шкаф. Можно хранить обувь и хозяйственные

принадлежности, позволит избежать грязи и влаги от обуви в квартире. С легкость уместится сезонный транспорт: велосипед, самокат, лыжи, тубинг и т.д. В тамбур выведена розетка, можно зарядить электросамокат. В подъезде сделан свежий косметический ремонт, лифт новый. Соседи хорошие. Большая паковка. Остановка в 3 минутах ходьбы, транспортная доступность в любой конец города. Сразу за домом новый детский сад и начальная школа. В доступности все магазины: метрополис, магнит, фикс прайс, пятерочка, 3 аптеки и парикмахерские. Благоустроенная набережная, пляж, тренажеры. Квартира без обременения, без долгов, 1 взрослый собственник.



