

Агент Ростелеком, Ростелеком

**79823951646**

**Курганская область, Шадринск,**

**Октябрьская улица, 89**

**25 000 000 ₽**

Курганская область, Шадринск, Октябрьская улица, 89

## Офис

Общая площадь

1552 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

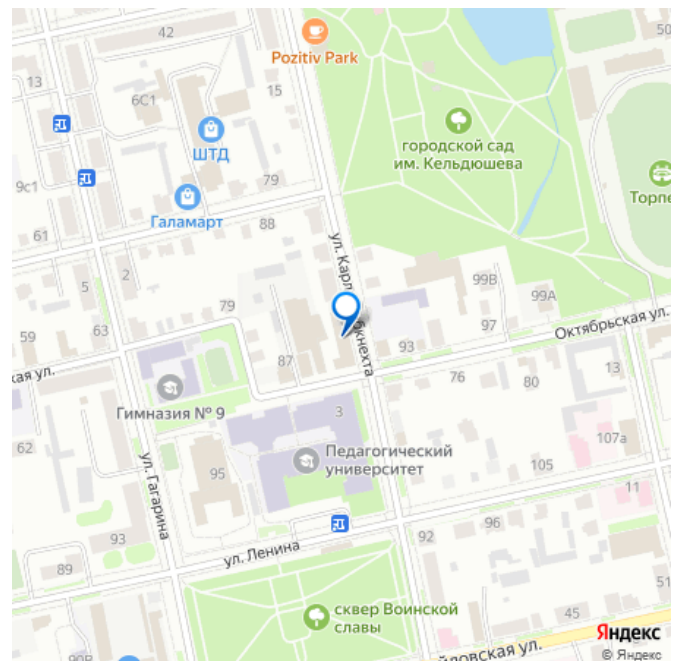
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается комплекс объектов с землей в собственности. В деловой части города. С арендаторами. Под офис, торговлю, услуги, производство, образовательное учреждение. В составе комплекса: - административное 2-эт. здание площадью 1552 кв. м. Центральные коммуникации. Выделенная электрическая мощность 45 кВт. Высота потолков 3 м. - здание дизельной 61,9 кв. м. Коммуникации: отопление, электроснабжение. - гараж 32,4 кв. м. Коммуникации: электроснабжение. Земельный участок в собственности, площадь 1 291 кв. м. Кадастровый номер 45:26:070520:100. Есть парковка. Здание находится в деловой части города, на красной линии ул. Октябрьская. В окружении

для заметок



развитая социальная и коммерческая инфраструктура. Часть помещений сдана в аренду. Есть возможность размещения рекламной конструкции на фасаде, подключения высокоскоростного интернета, городского номера телефона. После реализации часть помещений будет взята в обратную аренду для проведения работ по освобождению зданий. Продажа от собственника - ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Звоните! Ответим на ваши вопросы.



