

Создано: 02.10.2025 в 22:36

Обновлено: 09.10.2025 в 18:36

<https://kurgan.move.ru/objects/9285431828>

Агент

79818619762

**Курганская область, Шумихинский район,
Шумиха, улица Ленина, 41**

2 021 000 ₽

Курганская область, Шумихинский район, Шумиха, улица
Ленина, 41

Улица

[улица Ленина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

173.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

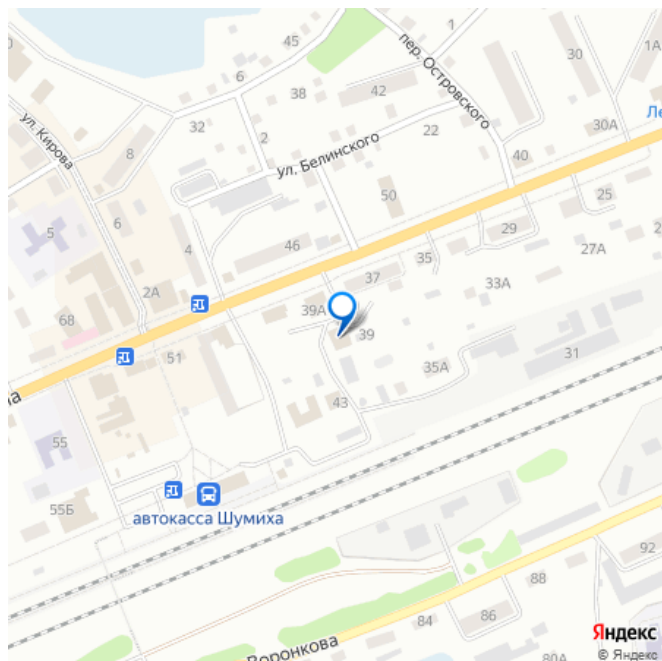
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. «Здание бани с котельной, назначение: нежилое, кадастровая стоимость 1524801,49 руб., площадь: общая 173,8 кв.м., этажность: 1, год постройки 1917, кадастровый номер: 45:22:030122:595, материал стен: кирпич, земельный участок с кадастровым номером 45:22:030122:1062, площадью 619 кв.м., кадастровая стоимость 156265,58 руб., вид разрешенного использования: для размещения и эксплуатации здания бани, адрес (местоположение): Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха, ул.

для заметок



Ленина, д. 41, с обременением приватизации
объекта: сохранение целевого назначения с
оказанием целевых услуг населению в
течение не менее 10 (десяти) лет со дня
перехода прав на приватизируемое
имущество к его приобретателю. Целевое
назначение объекта: административно-
хозяйственный объект коммунально-
бытового назначения - предоставление
населению банных услуг, в том числе и
льготным категориям граждан. Режим
работы бани - круглогодично, не менее 3
дней в неделю.



