

Марина Ермакова, Полезные Люди

79195803181

**Курганская область, Курган, улица
Пугачева, 108А**

100 000 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Пугачева, 108А

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное инвестиционное предложение:
Гостинично-развлекательный комплекс
«Акватория» в Кургане! Представляем
вашему вниманию эксклюзивную
возможность стать владельцем престижного
гостинично-развлекательного комплекса
«Акватория», расположенного по адресу: г.
Курган, ул. Пичугина 108. «Акватория» это
готовый бизнес, привлекающий как жителей
города, так и туристов. Приобретая этот
комплекс, вы получаете не только
стабильный доход, но и уникальную
возможность владеть знаковым объектом в
Кургане. Действующий Акваленд-аквапарк
для детей и взрослых,крытый мини-аквапарк
в любую погоду, 8 банных комплексов, 20
гостиничных номеров, административное

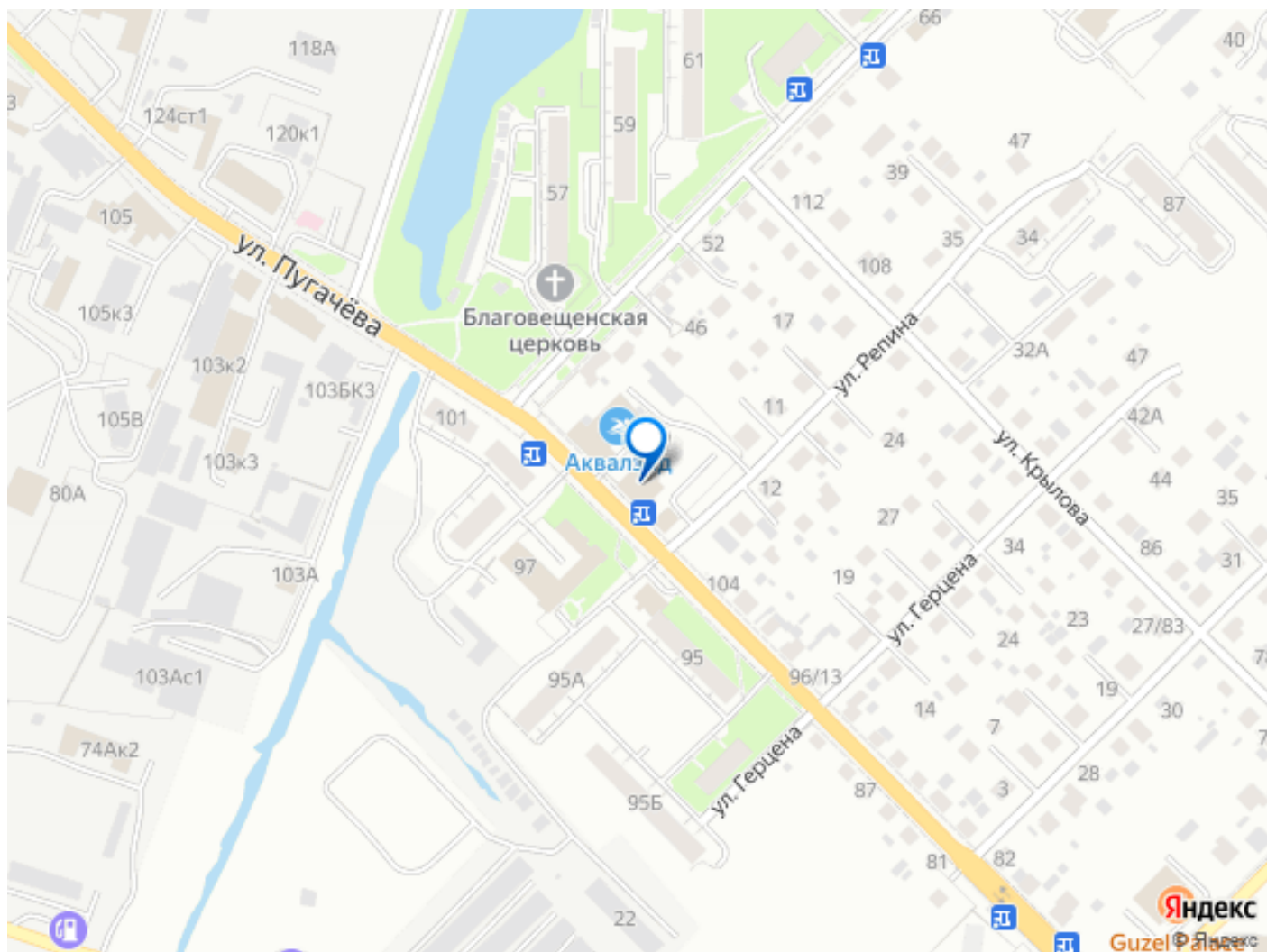
для заметок



здание, здание 290 кв м с надежным арендатором. Просторный бассейн для взрослых, бурлящие гейзеры, расслабляющее джакузи, бассейн для детей с фонтаном. горки для малышей, горки для взрослых, хамам, финская сауна, кафе. Своя котельная-оснащена современным оборудованием, электричество 100 кв, профессиональная система вентиляции, несколько скважин и так же центральная вода. 2500 м² - площадь помещений; Все помещения оформлены в собственность, в наличии все правоустанавливающие документы. 6742 м² - земля, оформлена в аренду до 21.12.2053 года с правом пролонгации и правом выкупа за 50% от кадастровой стоимости. Договор зарегистрирован в Росреестре. Документы отправим в ЛС, после встречи на объекте либо после телефонного разговора! Все оборудование, мебель, предметы интерьера, портьеры, дополнительное оборудование, расходники -это входит в стоимость. Штат сотрудников рады будут сохранить свои рабочие места! Вся дополнительная информация - по телефону. Просьба не писать, звоните и обсудим все интересующие вопросы! Лучшее предложение в Кургане! Арт. 91715681







Move.ru - вся недвижимость России