

Создано: 26.03.2025 в 09:51

Обновлено: 24.04.2025 в 12:36

<https://kurgan.move.ru/objects/9275636331>

Собственник

79128310043

**Курганская область, Курган, улица
Пушкина, 114**

70 000 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Пушкина, 114

Улица

[улица Пушкина](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

348 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

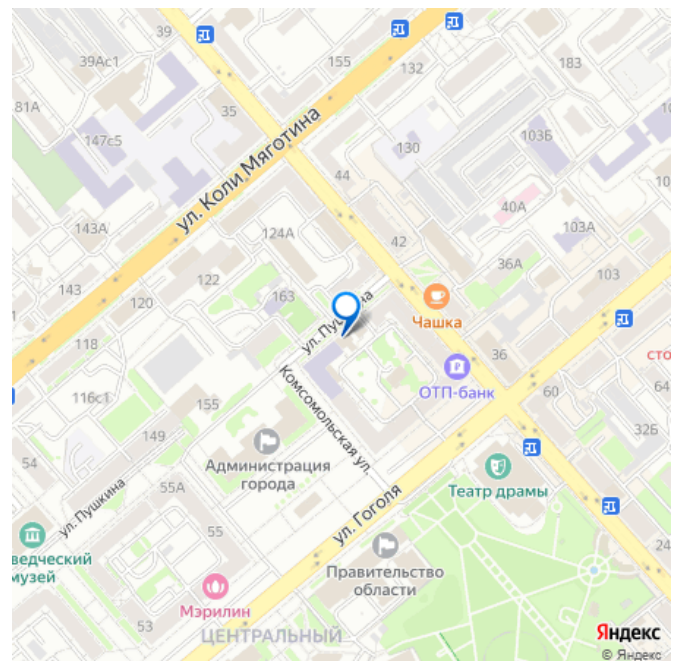
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

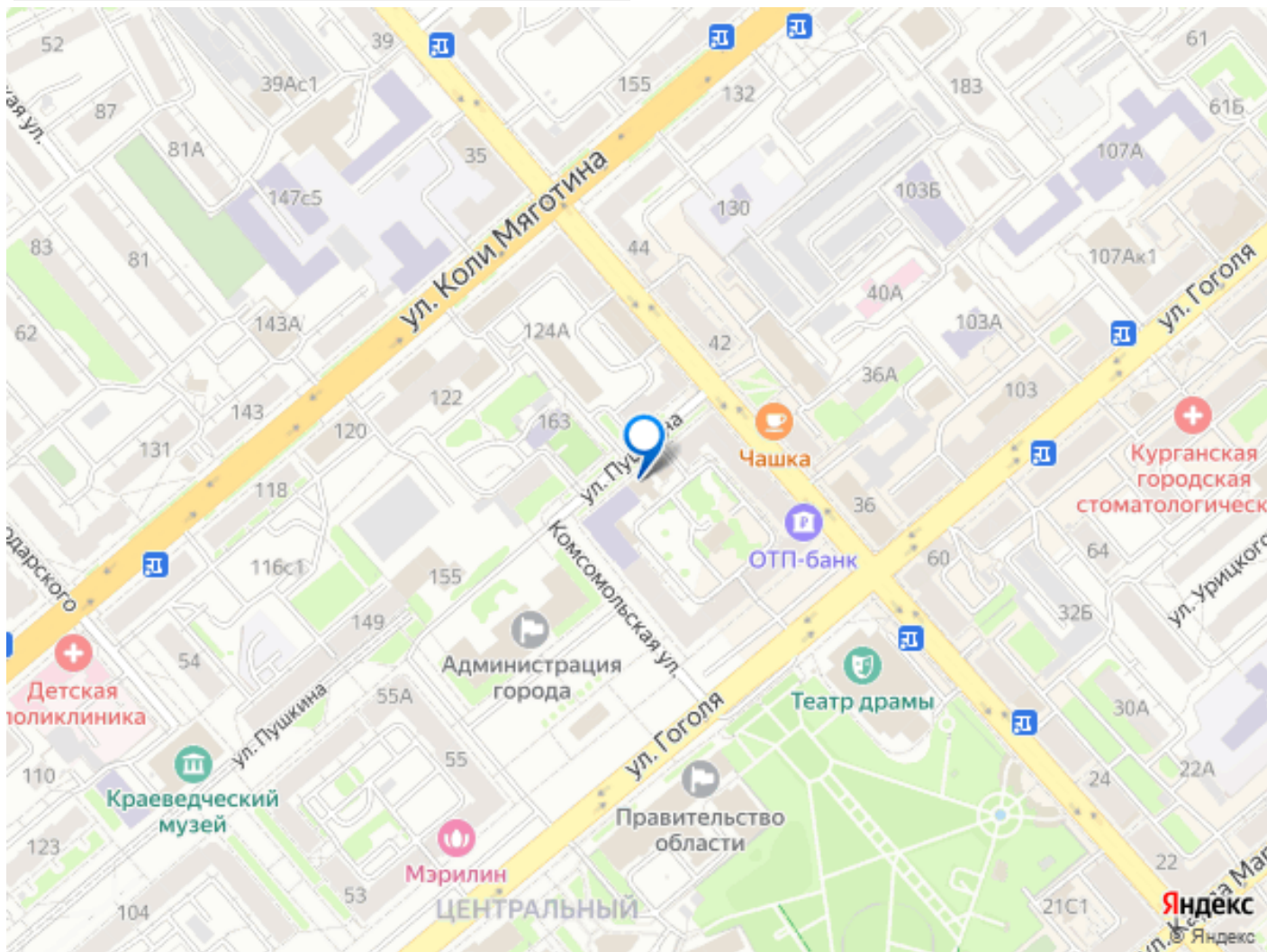
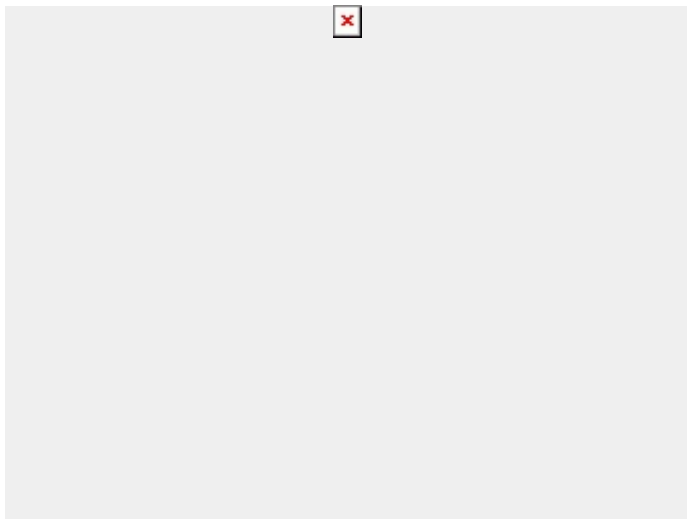
Здание расположено в самом центре города по адресу: г.Курган, улица Пушкина 114. Здание памятником архитектуры не является. Капитальный ремонт дома проведен в 2022 году. Здание функционирует как коммерческий объект, по документам представляет собой 9 -ти квартирный жилой дом. Все квартиры в собственности одного физического лица. Обременений нет. Объект продается целиком. Земельный участок стоит на кадастровом учете. На территории организовано одно парковочное машиноместо. Инженерные системы дома: вода, электричество, канализация от

для заметок



центральных городских систем, отопление от собственной газовой котельной. В доме установлены кондиционеры, наружное видеонаблюдение и охранная сигнализация. Площадь первого этажа 115,5 кв. м. Площадь второго этажа 124,7 кв. м. Площадь подвального этажа 108 кв. м, в том числе технические помещения 59,7 кв. м.





Move.ru - вся недвижимость России