

Создано: 13.10.2025 в 16:29

Обновлено: 13.10.2025 в 17:17

<https://kurgan.move.ru/objects/9285675558>

Росэлторг, Росэлторг

79195704987

**Курганская область, Шадринск,
Михайловская улица, 37**

11 383 000 ₽

Курганская область, Шадринск, Михайловская улица, 37

Улица

[площадь Михайловская](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

379.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

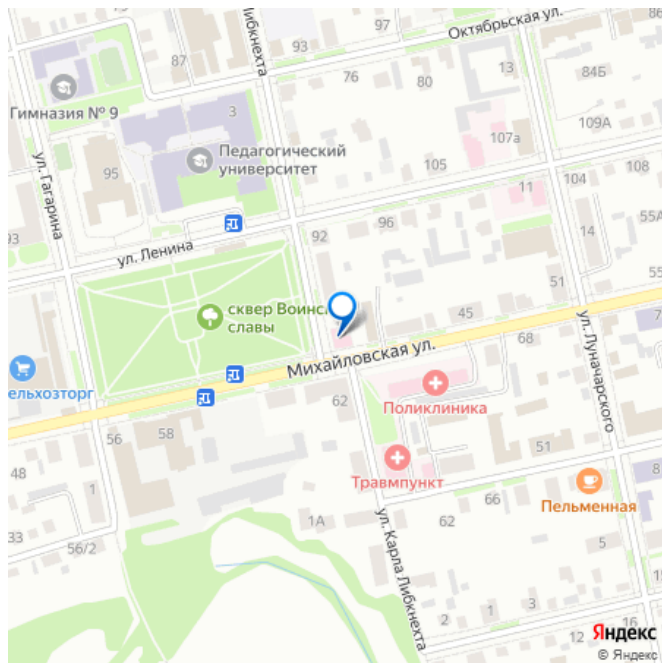
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется на торгах в электронной форме. Аукцион по продаже объекта культурного наследия - здания иммунологической лаборатории, площадью 379,2 кв. м., с кадастровым номером: 45:26:070622:49; одновременно с земельным участком, площадью 704 кв. м., с кадастровым номером: 45:26:070622:27; по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Михайловская, д. 37. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для эксплуатации здания, по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Михайловская, д.

для заметок



37. Объект культурного наследия - здание иммунологической лаборатории, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, одновременно с земельным участком. Постановлением Администрации (Правительства) Курганской области «Об утверждении границ зоны охраны объектов культурного наследия и включении объектов культурного наследия г. Шадринска в Государственный реестр объектов национального и культурного достояния Курганской области» от 09.04.2003 г. 81 объект культурного наследия - «Дом жилой усадьбы Кондюрина» включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 451410060840005. Состояние объекта культурного наследия признано удовлетворительным на основании акта от 29.03.2023 г 11 технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), регионального значения, местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия, утвержденным управлением охраны объектов культурного наследия Правительства Курганской области.

Ознакомиться с документацией можно на
электронной торговой площадке Росэлторг.

Номер электронных торгов:

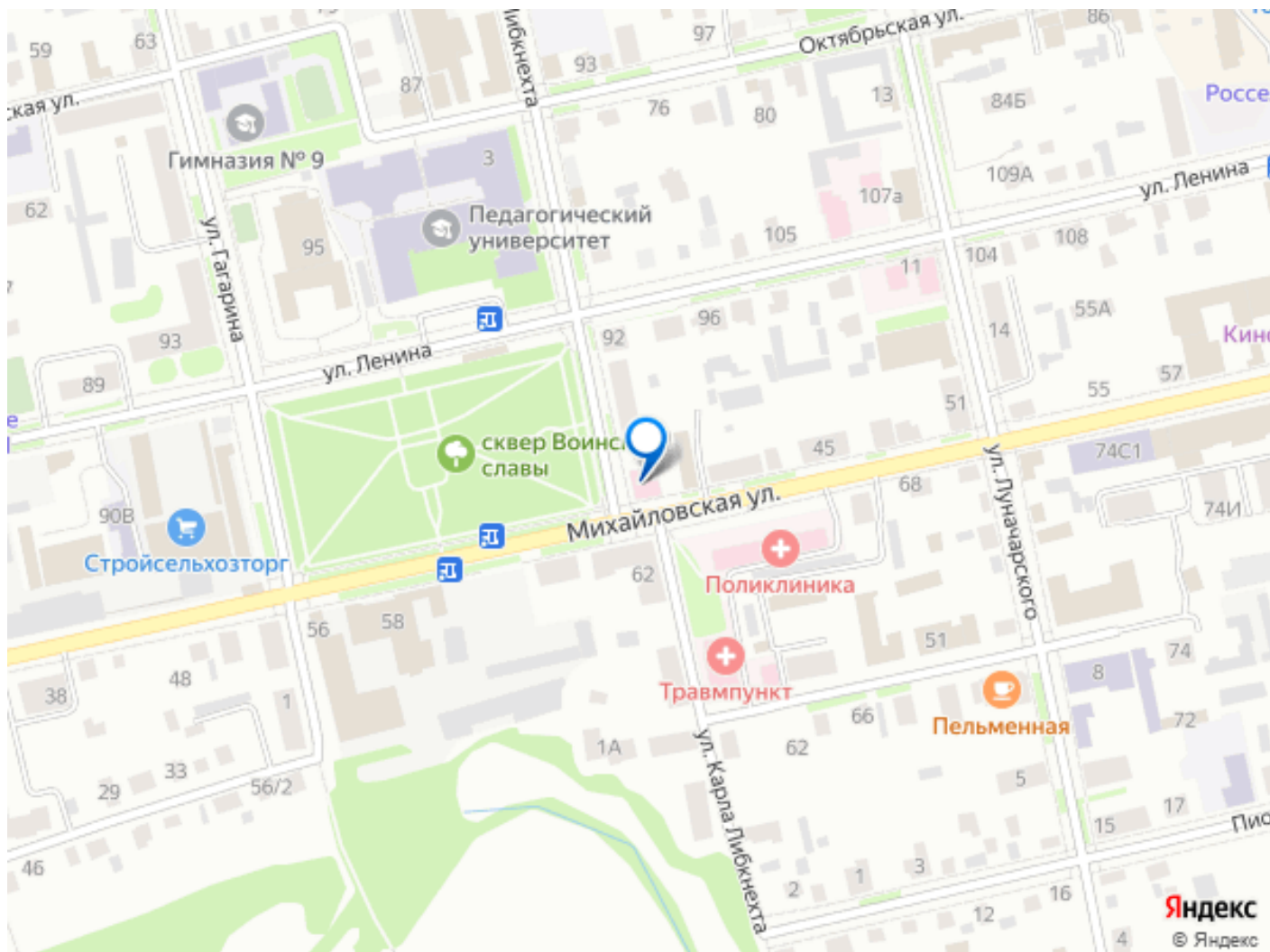
21000009230000002518 (Лот 1). Подать

заявку на участие в торгах можно до 26.10.25

14:00:00 (МСК). Начальная цена объекта: 11

383 000,00 руб.





Move.ru - вся недвижимость России