

Орион, Орион

79195802395

Курганская область, Курган, Омская
улица, 140

75 000 000 ₽

Курганская область, Курган, Омская улица, 140

Улица

[улица Омская](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

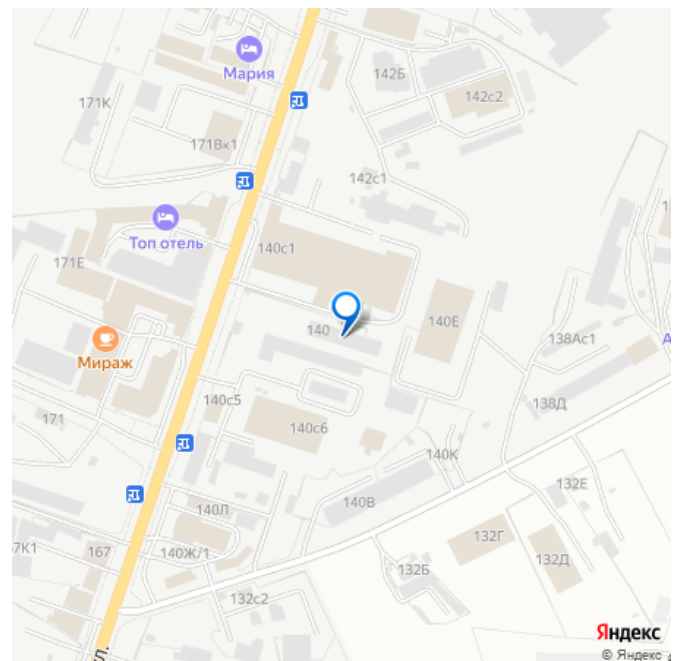
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

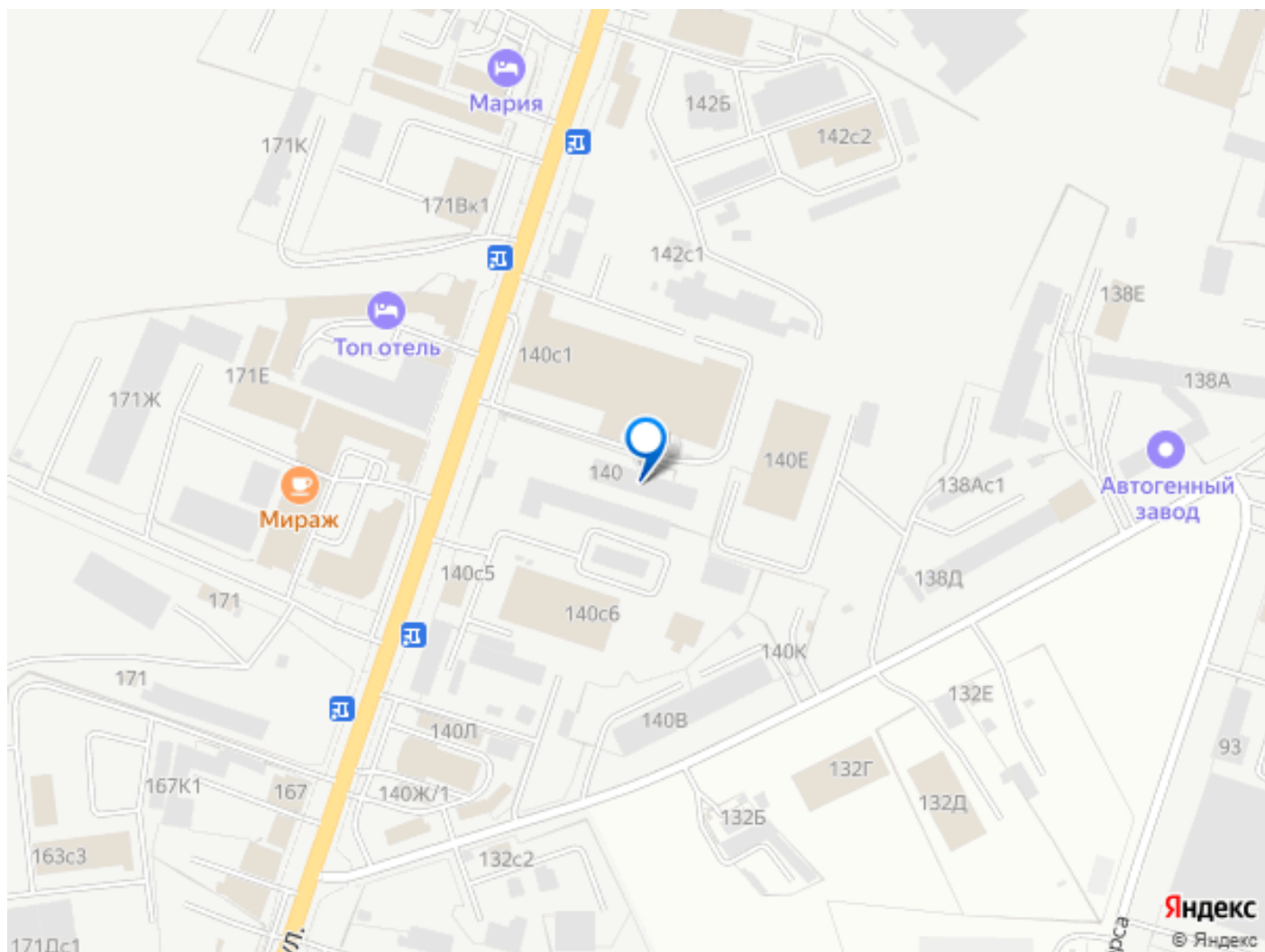
Продаётся коммерческая недвижимость!
Первая линия на улице Омская. Земля и строение в собственности! Площадь земельного участка 17086 кв.м. назначение- для производственных целей. Площадь строения: главный корпус 2932 кв.м., в котором расположен производственный цех 1193 кв.м. с возможностью увеличения площади до 410 кв.м. (за счет реконструкции участков ТНВД и Сервиса) и административное здание с кабинетами и техническими помещениями.
Производственный цех: сварочные посты, механическая обработка фрезерными,



токарными, сверлильными станками. Высота потолков 6-7 метров с наличием кран-балок различной грузоподъемности, обустроены места отдыха и санитарные зоны для персонала. Административное здание: 2 этажа, кабинеты, подсобные помещения, санузлы. На территории достаточно парковочных мест для грузового транспорта. Отопление автономное газовое: 2 основных котла Proterm-150 общей мощностью 300 кВт, 3 резервных котла КЧМ-5 общей мощностью 240 кВт. Электричество: трансформатор ТМ-400/6 с разрешённой потребляемой мощностью 160 кВт, с возможностью увеличения до 400 кВт. Водопровод: централизованное городское водоснабжение+ резервная скважина, септик. Безопасность: охрана своя и заключен договор с Росгвардией, видеонаблюдение. На все оставшиеся вопросы ответим по телефону или при личной встрече на объекте!







Move.ru - вся недвижимость России