

Создано: 26.02.2025 в 09:14

Обновлено: 01.09.2025 в 10:39

<https://kurgan.move.ru/objects/9273521902>

Собственник

79125220347

Курганская область, Курган, улица
МАКСИМА ГОРЬКОГО, 36

29 000 000 ₽

Курганская область, Курган, улица МАКСИМА ГОРЬКОГО, 36

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

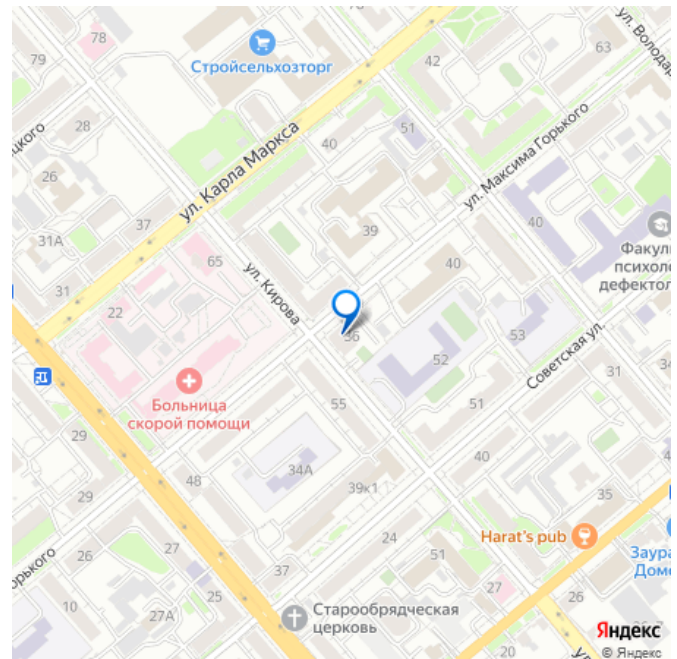
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

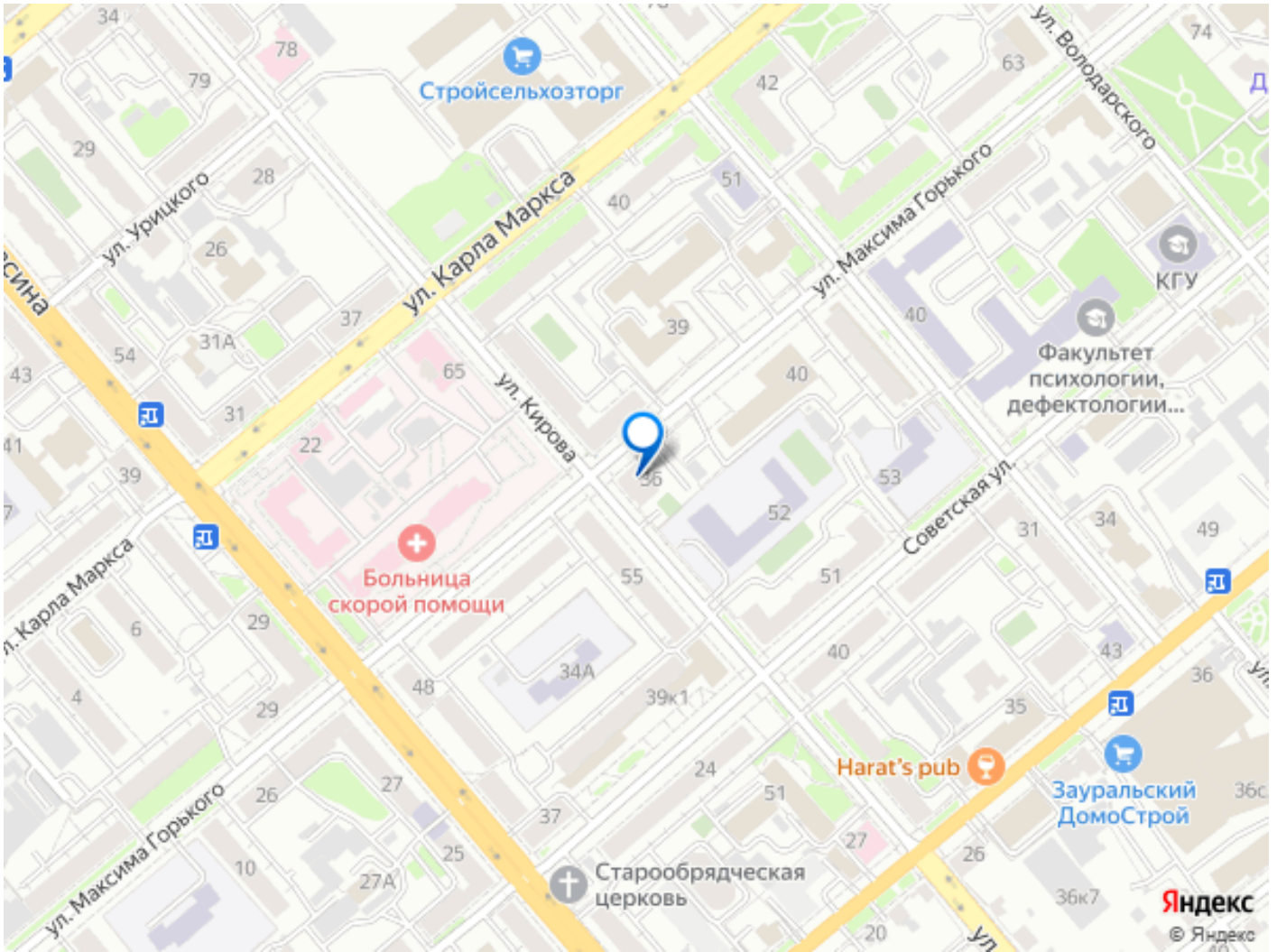
Продается коммерческое помещение в центре. Готовый арендный бизнес, офис находится в аренде у крупной федеральной компании. Предложение от собственника! - Офисное помещение 190,7 м² - Современная качественная отделка, много света, 8 окон, 2 отдельных парадных входа, один выход на закрытый двор; - Собственная не зависящая система канализации ; - Высота потолков 3,5 м - Система вентиляции и кондиционирования - год постройки 2018 г. Общественно-деловой центр города, ставший точкой притяжения бизнес-аудитории, с высокой социальной активностью, развитой инфраструктурой, хорошей транспортной доступностью, много мест для парковки. Всегда интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, с

для заметок



быстро формирующимся клиентским потоком, платежеспособного населения. - 820 м от центра площади имени В.И. Ленина - прилегающая паковка по периметру здания - на закрытой территории 45 м/мест - видеонаблюдение по всему периметру здания; В шаговой доступности много заведений, которые являются магнитом для людей Банки, гостиницы, магазины, кафе, рестораны, скверы, парки, филармония, драмтеатр, музеи , торговые центры , салоны красоты, фитнес клубы, благоустроенная набережная, пляж.





Move.ru - вся недвижимость России