

Создано: 16.02.2025 в 10:44

Обновлено: 14.10.2025 в 00:58

<https://kurgan.move.ru/objects/9272657372>

Марина Ермакова, Полезные Люди

79195803181

**Курганская область, Курган, Станционная
улица, 42**

12 000 000 ₽

Курганская область, Курган, Станционная улица, 42

Улица

[улица Станционная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

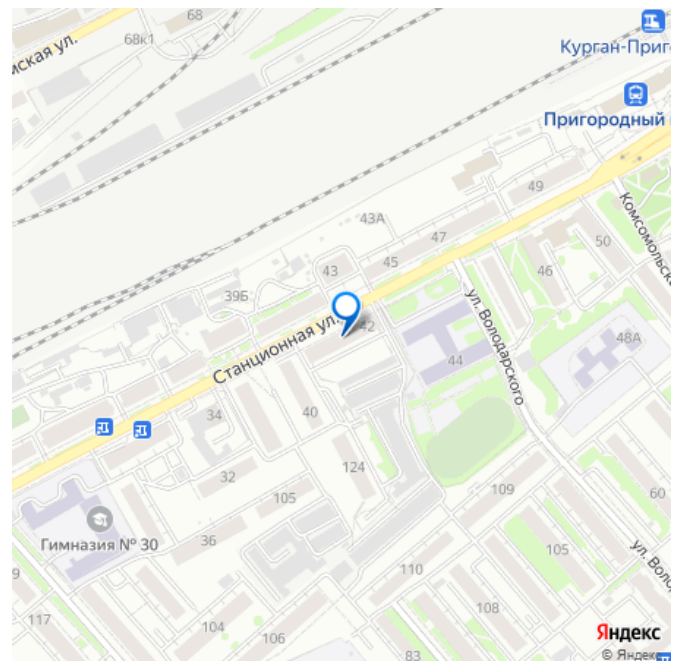
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение на первой линии!
Вы ищете надежный источник пассивного дохода? Предлагаю к продаже перспективное коммерческое помещение с надежным арендатором- сеть «Красное и Белое». Договор с арендатором зарегистрирован в Росреестре, Смена собственника оформляется дополнительным соглашением с КБ. Преимущества: •
Выгодное расположение: Первая линия, первый этаж гарантированный поток клиентов и высокая проходимость! •
Отдельный вход: Удобство для арендатора и его клиентов, что положительно сказывается

для заметок



на прибыльности бизнеса. • Площадь 116 кв.м: Оптимальный размер для различных видов деятельности. • Стабильный арендный поток: Помещение уже сдано в аренду надежному арендатору, обеспечивая вам ежемесячный доход. • Готовый бизнес: Не нужно тратить время и силы на поиск арендаторов и организацию бизнеса. Идеально подходит для: • Инвесторов, желающих получать пассивный доход без лишних хлопот. • Предпринимателей, планирующих расширить свой бизнес и приобрести недвижимость. Арт. 95289264



