

Создано: 24.07.2025 в 16:40

Обновлено: 05.10.2025 в 17:10

<https://kurgan.move.ru/objects/9283389845>

Собственник

79125706861

**Курганская область, Курган, улица
Красина, 46**

11 000 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Красина, 46

Улица

[улица Красина](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

159.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

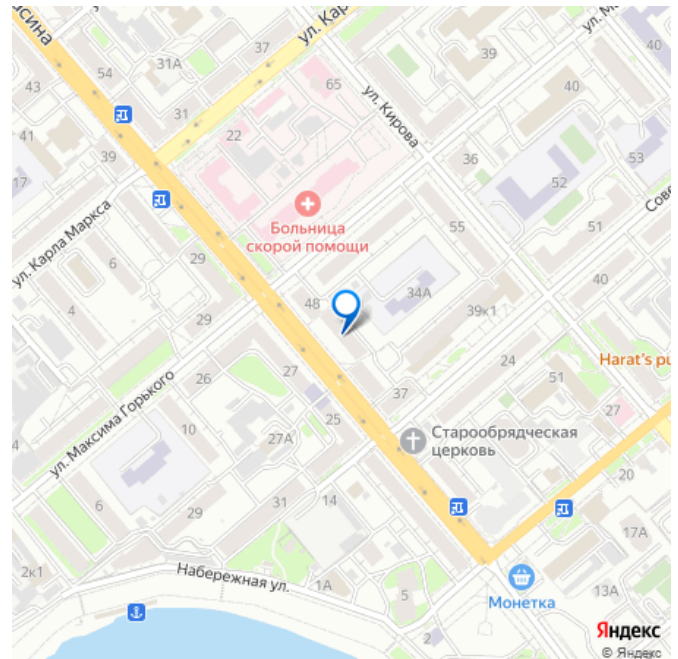
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся нежилое помещение свободного назначения площадью 159,8 м² в полуподвальном этаже кирпичного жилого дома с окнами. Первая линия улицы Красина — одной из центральных и самых проходимых улиц города Кургана. Подойдёт под магазин, аптеку, пункт выдачи заказов, офис, салон, сервис, шоурум и многое другое. Отличное решение как для собственного бизнеса, так и для инвестора (под арендный доход). Характеристики: Площадь: 159,8 м² Состояние: хорошее (плитка, Армстронг, окрашенные стены) Высота потолков: 2,61 м Входы: два (с фасада и со двора) Этаж:



полуподвальный, с окнами Кадастровый
номер: 45:25:070309:2925 Преимущества: 1-я
линия — высокая видимость и пешеходный
трафик Остановка общественного транспорта
в шаговой доступности Парковка перед
зданием Удобная логистика: отдельный вход
+ разгрузка со двора Густонаселённый
жилой район Рядом: «Магнит», «КБ»,
Сбербанк, аптеки, магазины Условия:
Документы готовы, собственник Быстрый
выход на сделку Возможен торг Звоните —
покажем в удобное для вас время!



