

🕒 Создано: 12.07.2024 в 09:05

Обновлено: 18.10.2025 в 20:29

<https://kurgan.move.ru/objects/9258223359>

Собственник

79122316107

**Курганская область, Макушинский район,
Макушино, улица Карла Маркса, 59А**

12 250 000 ₽

Курганская область, Макушинский район, Макушино, улица
Карла Маркса, 59А

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

390 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение с федеральным арендатором. Окупаемость 8 лет. Земельный участок в собственности - 721м2 (возможно еще строительство здания, назначение торговое). Отопление-центральное. Вода-скважина. Канализация-септик. Освещение-светодиодное. Локация-самый центр города. Высокий пешеходный трафик, отличная визуальная доступность. Готовый арендный бизнес. Доход с первого месяца. торг возможен. Продажа с НДС,





