

🕒 Создано: 01.08.2025 в 16:32

Обновлено: 31.08.2025 в 16:46

Курганская область, Курган, улица Коли Мяготина, 96

10 500 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Коли Мяготина, 96

Улица

[улица Коли Мяготина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже торгово - офисное помещение, общей площадью 75,1 кв.м. по адресу :г. Курган, ул. Коли-Мяготина 96/8. От собственника. Два торговых зала, санузел, одно небольшое хоз. помещение.

Характеристики и преимущества помещения:

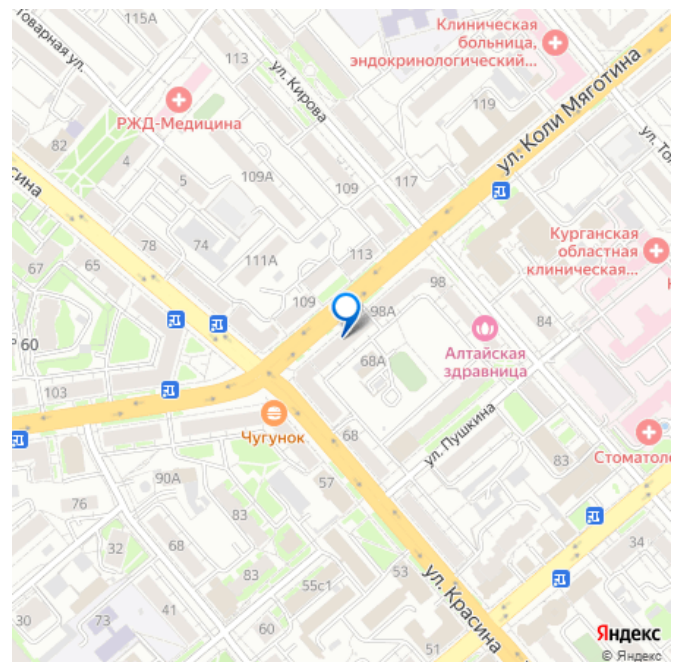
- Первая линия, большой пешеходный и автомобильный трафик, отличная рекламная видимость, - Окружён остановками (перекресток ул. Коли-Мяготина и ул. Красина),единственная в городе полностью отремонтированная улица и заменённые коммуникации под ней. Значит не будет больше ограничения движения по данной

<https://kurgan.move.ru/objects/9283757727>

Собственник

79823952157,79195803245

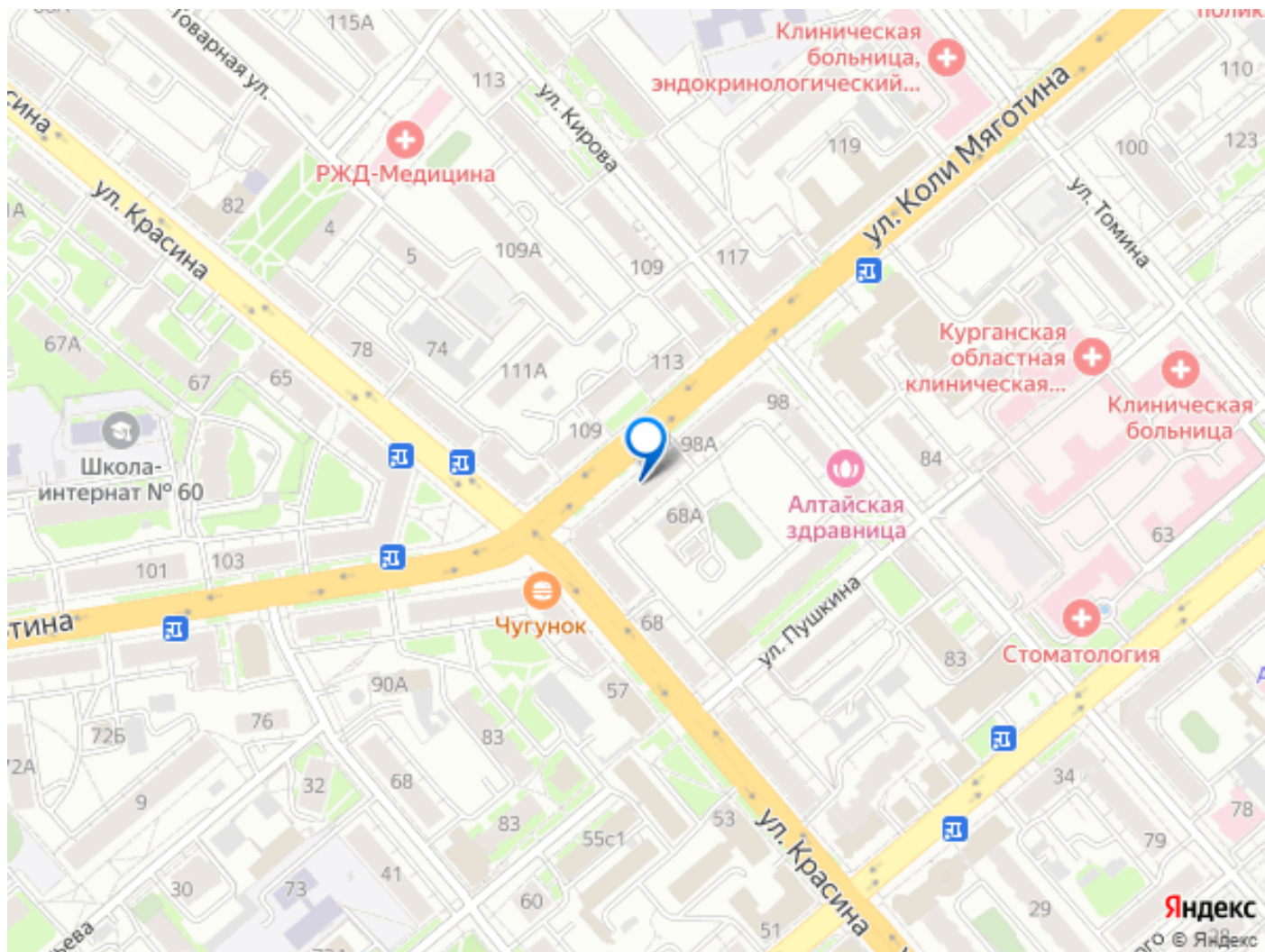
для заметок



улице и «раскопок». - Своя парковка перед магазином на 3-4 машиноместа, -Подходит для размещения магазина или салона продаж, аптеки, офиса, отделения банка, салона красоты и барбершопа. Рядом вокзал и Гимназия 47 . - Вход отдельный, -Фасад и помещение полностью обновлено с использованием современных материалов и технологий, имеет собственные сети водоснабжения и канализации, оснащено достаточным количеством источников электроэнергии, а также заменены окна и входная группа. Два панорамных окна и входная группа с видом на первую линию и два больших окна во втором зале с видом во двор (имеются решетки). Фасад здания облицован плиткой керамогранит, кованное двухстороннее крыльцо. Помещение внутри полностью отремонтировано : произведена замена всех стояков , электрика ,сантехнические трубы, на стенах декоративная штукатурка Короед, натяжные потолки, на полу плитка керамогранит. - Охранная сигнализация. Рассмотрю Ваши предложения.







Move.ru - вся недвижимость России