

🕒 Создано: 06.12.2024 в 18:43

Обновлено: 05.01.2025 в 12:52

<https://kurgan.move.ru/objects/9267905771>

Собственник

79195802194

**Курганская область, Курган, улица
Куйбышева, 144с47**

1 050 000 ₽

Курганская область, Курган, улица Куйбышева, 144с47

Улица

[улица Куйбышева](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

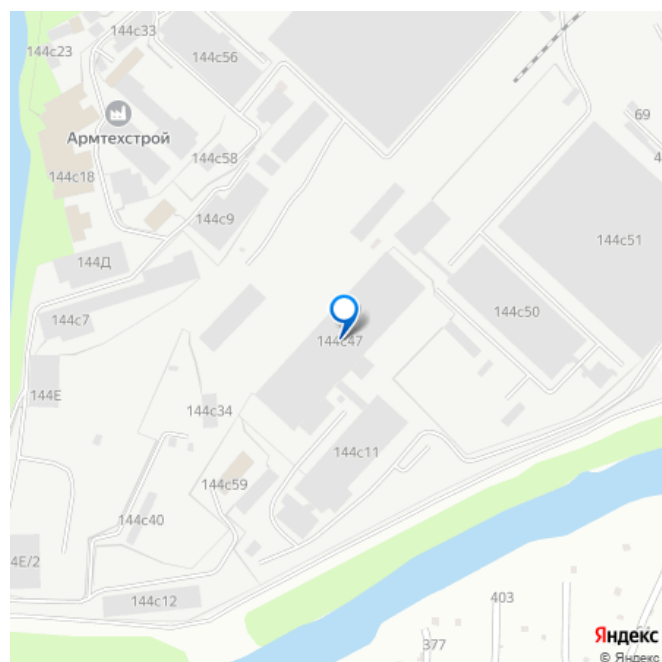
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение 3000 кв.м (Назначение производственно-складское.) с административным корпусом на 1-ом этаже. Подходит для холодного склада, а также производства. На территории функционирует система видеонаблюдения , охраняемая территория (пропускной режим). Обеспечен свободный заезд для фур на пандусной основе с обширной территорией под парковку. Высота въездных автоматических ворот в помещение-4 метра, потолки производственных помещений 8-9 м, имеется функционирующая опорная кран-балочная система грузоподъемностью 3 т. Помещения



отапливаемы, снабжены системой коммуникаций (собственная котельная), есть вода, септик . Административный корпус оснащен сан-узлами, кабинеты с просторной планировкой (9 кабинетов) .

Функционирующая система освещения и пожарной сигнализации. На месте расположения развитая инфраструктура концентрация деловой активности и промышленных объектов (производство, склады, торговые организации, сервис и пр.) .

Есть возможность подготовить помещение под арендатора. Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно. Арендная плата с НДС.



